**АДМИНИСТРАЦИЯ ЧИСТЮНЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ТОПЧИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.05.2023 № 41

**с. Чистюнька**

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в постановление Администрации сельсовета от 29.12.2022 № 65 «О предоставлении мер поддержки по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией» |  |

В соответствии с пунктом 7 распоряжения Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р (в ред. от 01.02.2023 № 222-р), постановлением Правительства Алтайского края от 20.12.2022 № 501 (в ред. от 19.05.2023 № 160), руководствуясь Уставом муниципального образования Чистюньский сельсовет Топчихинского района Алтайского края, постановляю:

1. Внести в постановление Администрации района от 29.12.2022 № 65 «О предоставлении мер поддержки по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией» следующие изменения:

1.1. Подпункт «а» пункта 1 изложить в следующей редакции:

«а) предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;».

1.2. Подпункты 2.3. и 2.4. пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.3. арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

2.4. задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;».

1.3. Подпункты 2.6. и 2.7. пункта 2 изложить в следующей редакции:

«2.6. на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды);

2.7. коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.».

2. Обнародовать настоящее постановление в установленном порядке и разместить на официальном сайте муниципального образования Топчихинский район.

3. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие со дня вступления в силу постановления Администрации сельсовета от 29.12.2022 № 65 «О предоставлении мер поддержки по договорам аренды муниципального имущества в связи с частичной мобилизацией».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации сельсовета Д.М. Ишенин