**ЗИМИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ТОПЧИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

23.05.2012 № 33

**с.Зимино**

О внесении дополнения в Положение

об охране зелёных насаждений на

территории муниципального

образования Зиминский сельсовет

Топчихинского района Алтайского

края, утвержденное решением

сельского Совета депутатов от

23.06.2011 № 14

На основании статьи 61 Федерального закона от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об

охране окружающей среды», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 08.09.2003 № 41-ЗС «Об охране зеленых насаждений городских и сельских поселений Алтайского края», руководствуясь Уставом муниципального образования Зиминский сельсовет Топчихинского района Алтайского края, сельский Совет депутатов р е ш и л:

1. Дополнить Положение об охране зелёных насаждений на территории муниципального образования Зиминский сельсовет Топчихинского района Алтайского края, утвержденное решением сельского совета депутатов от 23.06.2011 № 14 частью 9 следующего содержания:

9. Методика расчета затрат на восстановительное озеленение

# 9.1. Расчет затрат на восстановительное озеленение:

# Св = Сдв x Кз x Кд x Ксост.,

где:

Св - восстановительная стоимость основных видов деревьев и кустарников, травянистых растений, естественных растительных сообществ (в расчете на одно дерево, один кустарник, 1 кв. м травянистой, лесной или иной растительности);

Сдв - действительная восстановительная стоимость основных видов деревьев, кустарников, травянистой растительности, естественных растительных сообществ в поселении (в расчете на одно дерево, один кустарник, 1 кв. м травянистой, лесной или иной растительности) определяется расчетным методом в соответствии с пунктами 9.3. и 9.4.

Кз - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений;

Кд - коэффициент поправки, учитывающий декоративность зеленых насаждений;

Ксост. - коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений.

Коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений (Кз) учитывает социальную, историко-культурную, природоохранную и рекреационную значимость зеленых насаждений и устанавливается в размере:

- 3,0 - для зеленых насаждений, расположенных в рекреационных зонах;

- 2,5 - для зеленых насаждений специального назначения (санитарно-защитные, водоохранные, противопожарные зоны и прибрежные полосы, территория кладбищ и тому подобное);

- 2,0 - для зеленых насаждений общего назначения ( сады, скверы, бульвары, озеленение улиц, жилых кварталов и микрорайонов, насаждения при административных и общественных учреждениях);

- 1,5 - для зеленых насаждений ограниченного пользования (насаждения при детских дошкольных учреждениях, при учебных заведениях, при лечебных учреждениях, при индивидуальных домах, на территории промышленных предприятий, за исключением санитарно-защитных зон).

Коэффициент поправки, учитывающий декоративность зеленых насаждений (Кд), устанавливается для деревьев и кустарников в размере:

- 1,5 - высокая декоративность - для имеющих сформированную крону (колоновидную, шаровидную, пирамидальную, плакучую и так далее), красивоцветущих, декоративно-плодоносящих, с оригинальной окраской и формой листьев, данный коэффициент также применяется для кустарника живой изгороди;

- 1,0 - удовлетворительная декоративность - для имеющих правильно сформированную крону, без видимых повреждений, нарушений процессов роста и развития (допускается наличие сухих и обломанных ветвей не более 5 процентов от всей кроны);

- 0,7 - низкая декоративность - для имеющих неправильно сформированную крону и повреждения, устранить которые невозможно.

Для плодородного растительного слоя искусственного происхождения (газонов) устанавливаются следующие коэффициенты:

- 1,0 - газон обыкновенный;

- 1,3 - партерные газоны;

- 1,5 - газон на откосах, луговые и спортивные газоны;

- 2,0 - мавританский газон;

- 3,0 - цветники.

Коэффициент поправки на текущее состояние зеленых насаждений (Ксост.) учитывает фактическое состояние зеленых насаждений и устанавливается в размере:

- 1,5 - для здоровых зеленых насаждений;

- 1,0 - для условно здоровых зеленых насаждений;

-0,5 - для ослабленных зеленых насаждений с признаками повреждений.

Качественное состояние деревьев (диаметр ствола от 4 см и более на высоте 1,3 м) определяется по следующим признакам:

- хорошее - деревья здоровые (признаков заболеваний и повреждений вредителями нет), без механических повреждений, нормального развития, с густой листвой, окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное - деревья условно здоровые (заболевания есть, но они в начальной стадии) или с повреждениями вредителями, которые можно устранить, с неравномерно развитой кроной, недостаточно облиственные, с наличием незначительных механических повреждений, не угрожающих их жизни;

- неудовлетворительное (плохое) - деревья со слабо развитой (изреженной) кроной, сухой вершиной, усыхание кроны более 50 процентов (для ильмовых насаждений с усыханием кроны более 30 процентов), с признаками заселения стволовыми вредителями, значительными механическими повреждениями.

Качественное состояние кустарника определяется по следующим признакам:

- хорошее - кустарники здоровые (признаков заболеваний и повреждений вредителями нет), без механических повреждений, нормального развития, с густой листвой, окраска и величина листьев нормальные;

- удовлетворительное - кустарники с признаками замедленного роста, с наличием усыхающих ветвей, изменением формы кроны, повреждениями вредителями;

- неудовлетворительное (плохое) - кустарники переросшие, ослабленные (с мелкой листвой, без прироста), с усыханием кроны более 50 процентов, признаками поражения болезнями и вредителями.

Качественное состояние газонов:

- хорошее - поверхность газона хорошо спланирована, травостой густой, однородный, равномерный, регулярно подстригаемый, цвет интенсивно зеленый, без нежелательной растительности и мха;

- удовлетворительное - поверхность газона с заметными неровностями, травостой неровный с примесью нежелательной растительности;

- неудовлетворительное - травостой газона изреженный, неоднородный, с нежелательной растительностью, нерегулярно подстригаемый, окраска неровная, с преобладанием желтых оттенков, с мхом, плешинами и вытоптанными местами.

Восстановительная стоимость при повреждении или уничтожении группы объектов зеленых насаждений (несколько или множество деревьев, в том числе с прилегающей кустарниковой растительностью или газонами) определяется как сумма восстановительных затрат каждого конкретного объекта.

# 9.2. Расчет действительной восстановительной стоимости

Ввиду существенных различий в способах и методах ухода за различными категориями зеленых насаждений для каждой оценочной группы растительности применяется собственный способ определения действительной восстановительной стоимости без применения техники дисконтирования:

# Сдв = Зе + Т x М,

где:

Т - величина ежегодных текущих издержек по уходу за зелеными насаждениями;

М - возраст деревьев и кустарников на момент оценки.

Единовременные затраты (Зе) определяются суммированием затрат на приобретение посадочного материала, растительного грунта, затрат по очистке и планировке территории, созданию дренажа, посадке деревьев и кустарников, подготовке проектной документации, накладных расходов и плановой прибыли.

# Зе = (Зп + Зг + Зм + ЗП + ЗД) x Кн + Кп + Зпр + Зтр,

где:

Зе - единовременные затраты по посадке деревьев и кустарников, созданию газонов и цветников;

Зп - стоимость посадочного материала;

Зг - стоимость посадочного грунта;

ЗП - оплата работ по посадке деревьев, кустарников;

Зм - подготовка территории (вывоз мусора и планировка территории);

ЗД - стоимость дренажа и подготовка ям;

Кн - накладные расходы;

Кп - плановая прибыль;

Зпр - затраты на проектирование;

Зтр - транспортные расходы.

Текущие затраты определяются в соответствии со структурой затрат, необходимых для проведения мероприятий по уходу за зелеными насаждениями на территории поселения. Сметная стоимость затрат по созданию зеленых насаждений и уходу за ними в течение одного года рассчитывается на основе Государственных элементных сметных норм Госстроя РФ.

# **9.3. Действительная восстановительная стоимость деревьев (Сдв)(единицы, кратные МРОТ)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Древесная растительность | Диаметр деревьев на высоте 1,3 м | | | |
| До 12 см | 12,1-24 см | 24,1-40 см | 40,1 и более см |
| 1 | Хвойные | 51 | 58 | 68 | 96 |
| 2 | Широколиственные | 49 | 56 | 66 | 82 |
| 3 | Мелколиственные и фруктовые | 34 | 44 | 63 | 63 |
| 4 | Малоценные (тополь бальзамический, клен ясенелистный) | 15 | 22 | 28 | 28 |
| 5 | Декоративные и экзотические | 98 | 112 | 132 | 164 |
| 6 | Поросль малоценных видов древесной растительности (клен ясенелистный) диаметром менее 5 см в расчете не учитывается | - | - | - | \_ |

Примечания:

1. <\*> МРОТ - минимальный размер оплаты труда, установленный на основании ст. 5 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» (минимальный размер оплаты труда составляет 100 руб. в ред. от 20.04.2007 указанного Закона).

2. Выписка из статьи 5 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ (ред. от 20.04.2007) «О минимальном размере оплаты труда»:

«Установить, что исчисление налогов, сборов, штрафов и иных платежей, осуществляемое в соответствии с законодательством Российской Федерации в зависимости от минимального размера оплаты труда, производится исходя из базовой суммы, равной 100 рублям».

9.4. Действительная восстановительная стоимость кустарников и других элементов озеленения (Сдв) (единицы, кратные МРОТ):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Кустарники и другие элементы озеленения | Стоимость |
| 1. | Одиночные кустарники и лианы высотой до 1 м, шт. | 1,4 |
| 2. | Одиночные кустарники и лианы высотой до 2 м, шт. | 5,5 |
| 3. | Одиночные кустарники и лианы высотой 2-3 м, шт. | 8,1 |
| 4. | Одиночные кустарники и лианы высотой 3-4 м, шт. | 10,9 |
| 5. | Экзотические кустарники, не свойственные для условий западно- сибирской полосы России (падуб, магония, скумпия и др.) | 22,0 |
| 6. | Двухрядная живая изгородь, м | 4,1 |
| 7. | Цветники, кв. м | 6,0 |
| 8. | Естественный травяной покров, кв. м | 5,0 |
| 9. | Газон луговой, кв. м | 5,0 |
| 10. | Цветники, кв.м | 7,0 |

Примечания:

1. <\*> МРОТ - минимальный размер оплаты труда, установленный на основании ст. 5 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ «О минимальном размере оплаты труда» (минимальный размер оплаты труда составляет 100 руб. в ред. от 20.04.2007 указанного Закона).

2. Выписка из статьи 5 Федерального закона от 19.06.2000 № 82-ФЗ (ред. от 20.04.2007) «О минимальном размере оплаты труда»:

«Установить, что исчисление налогов, сборов, штрафов и иных платежей, осуществляемое в соответствии с законодательством Российской Федерации в зависимости от минимального размера оплаты труда, производится исходя из базовой суммы, равной 100 рублям».

2. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке и разместить на официальном сайте муниципального образования Топчихинский район.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету и вопросам местного самоуправления.

Глава сельсовета В.А.Копаев