**Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за 2022 год**

**Муниципальный земельный контроль** в отношении объектов земельных отношений, расположенных в границах района, в соответствии с утвержденным Положением о муниципальном земельном контроле, уполномочен осуществлять комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации Топчихинского района.

Предметом муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Топчихинский район Алтайского края является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

Порядок исполнения функций муниципального земельного контроля регламентируют следующие нормативные правовые акты:

- Земельный кодекс Российской Федерации;

- Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;

- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 26.12.2014 № 1515 «Об утверждении Правил взаимодействия федеральных органов исполнительной власти, осуществляющих государственный земельный надзор, с органами, осуществляющими муниципальный земельный контроль»;

- Решение Топчихинского районного совета депутатов от 12.10.2021 № 24 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Топчихинский район Алтайского края»

Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля, утвержденной постановлением Администрации района от 14.12.2021 № 458 на 2022 год предусмотрено проведение профилактических мероприятий: информирование, консультирование, объявление предостережения.

Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований осуществлялось посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте муниципального образования: <http://www.top-rayon.ru/2022/05/23/11153/>.

Консультирование не осуществлялось в связи с отсутствием обращений контролируемых лиц и их представителей.

Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований не объявлялись в связи с отсутствием оснований.

**Муниципальный контроль на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования Топчихинский район Алтайского края** уполномочен осуществлять комитет ЖКХ, дорожного хозяйства, транспорта, связи Администрации Топчихинского района.

Предметом муниципального контроля на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования Топчихинский район Алтайского края является соблюдение юридическими и индивидуальными предпринимателями обязательных требований:

1. в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог местного значения:

а) к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог местного значения;

б) к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог;

2) установленных в отношении регулярных перевозок по муниципальным маршрутам.

Порядок исполнения функций муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения регламентируют следующие нормативные правовые акты:

- Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- [Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/)

- Решение Топчихинского районного совета депутатов от 12.10.2021 № 22 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве на территории муниципального образования Топчихинский район Алтайского края».

Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля, утвержденной постановлением Администрации района от 14.12.2021 № 459 на 2022 год предусмотрено проведение профилактических мероприятий: информирование, консультирование, объявление предостережения.

Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований осуществлялось посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте муниципального образования:

- контроль  на автомобильном транспорте и в дорожном хозяйстве: <http://www.top-rayon.ru/2022/05/23/14306/>;

Консультирование не осуществлялось в связи с отсутствием обращений контролируемых лиц и их представителей.

Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований не объявлялись в связи с отсутствием оснований.

**Муниципальный контроль за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального образования Топчихинский район Алтайского края** уполномочен осуществлять комитет ЖКХ, дорожного хозяйства, транспорта, связи Администрации Топчихинского района.

Предметом муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального образования Топчихинский район Алтайского края является соблюдение единой теплоснабжающей организацией в процессе реализации мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения, необходимых для развития, обеспечения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, требований Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» и принятых в соответствии с ним иных нормативных правовых актов, в том числе в соответствие таких реализуемых мероприятий схеме теплоснабжения.

Порядок исполнения функций муниципального контроля за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения регламентируют следующие нормативные правовые акты:

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

- Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- [Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях;](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_34661/)

- Решение Топчихинского районного совета депутатов от 12.10.2021 № 23 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории муниципального образования Топчихинский район Алтайского края».

Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля, утвержденной постановлением Администрации района от 14.12.2021 № 460 на 2022 год предусмотрено проведение профилактических мероприятий: информирование, консультирование, объявление предостережения.

Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований осуществлялось посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте муниципального образования:

- контроль  за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения: <http://www.top-rayon.ru/2022/05/23/36054/>.

Консультирование не осуществлялось в связи с отсутствием обращений контролируемых лиц и их представителей.

Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований не объявлялись в связи с отсутствием оснований.

**Муниципальный жилищный контроль** осуществляется с целью соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований, установленных в отношении муниципального жилищного фонда федеральными законами, законами Алтайского края, муниципальными правовыми актами в области жилищных отношений.

Порядок исполнения функций муниципального жилищного контроля регламентируют следующие нормативные правовые акты:

- Жилищный кодекс Российской Федерации;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

 - Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25 «Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность»;

- Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;

- Решение Топчихинского районного совета депутатов от 12.10.2021 № 21 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования Топчихинский район Алтайского края»

Программой профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования Топчихинский район Алтайского края на 2022 год утвержденной постановлением Администрации района от 14.12.2021 № 457 на 2022 год предусмотрено проведение профилактических мероприятий: информирование, консультирование, объявление предостережения.

Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований осуществлялось посредством размещения соответствующих сведений на официальном сайте муниципального образования: <http://www.top-rayon.ru/2022/05/23/11153/>.

Консультирование не осуществлялось в связи с отсутствием обращений контролируемых лиц и их представителей.

Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований не объявлялись в связи с отсутствием оснований.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля обеспечивает Администрация Района

Проведение Администрацией района муниципального жилищного контроля не представлялось возможным в связи с отсутствием на территории района юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии