**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ТОПЧИХИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

**ТОПЧИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

**ПРОТОКОЛ**

**ведения публичных слушаний**

04.12.2012 с. Топчиха

ул.Привокзальная, 42

Ведущий публичных слушаний: Гаврилов В.А., глава сельсовета.

Секретарь публичных слушаний: Брютова Е.В., секретарь Администрации сельсовета.

Присутствовали – \_\_29\_ человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О проведении публичных слушаний по проекту решения «Об утверждении Генерального плана сельского поселения муниципального образования Топчихинский сельсовет Топчихинского района Алтайского края».

Гаврилов В.А.. – ведущий публичных слушаний.

В соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 12 Устава муниципального образования Топчихинский сельсовет и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Топчихинский сельсовет Топчихинского района Алтайского края на публичные слушания выносятся следующий проект решения: «О проведении публичных слушаний по проекту решения «Об утверждении Генерального плана сельского поселения муниципального образования Топчихинский сельсовет Топчихинского района Алтайского края».

Публичные слушания проводятся по инициативе главы сельсовета.

Постановление главы сельсовета о назначении публичных слушаний и проект решения обнародованы на информационном стенде Администрации сельсовета 02 ноября 2012 года. Для организации подготовки и проведения публичных слушаний образованы комиссии. Комиссии выполняли полномочия рабочей группы по разработке проектов решений и обеспечивали ознакомление и получение документов, предлагаемых к рассмотрению населением поселения, а также учет поступающих предложений, изменений и дополнений к проектам.

Лицом, ответственным за проведение публичных слушаний назначена Кулагина Е.В., главный специалист по имуществу и земельным вопросам Администрации сельсовета.

В целях обеспечения учета мнения жителей поселения на публичных слушаниях присутствуют депутаты сельского Совета депутатов, должностные лица Администраций района и сельсовета, представители общественности, жители поселения.

Необходимо утвердить регламент работы публичных слушаний. Предлагается следующий регламент работы: доклад по рассматриваемому проекту решения до 15 минут, выступления не более 5 минут. Перерыв через каждые 1,5 часа работы. Для справок в конце слушаний до трех минут.

**I СЛУШАЛИ:** «О проведении публичных слушаний по проекту решения «Об утверждении Генерального плана сельского поселения муниципального образования Топчихинский сельсовет Топчихинского района Алтайского края».

Докладчик: Главный архитектор института «Алтайгепрозем» Г.Н.Бахуров.

-Главная задача Генерального плана – отделение промышленной зоны от всего остального поселения. На основе Генерального плана разрабатываются правила застройки и землепользования: где, что можно строить, какого размера. Более подробно с проектом Генерального плана сельского поселения муниципального образования Топчихинский сельсовет вас ознакомит инженер нашего института Александра Анисимова.

«Текст доклада прилагается».

**ВЫСТУПИЛИ:**

Агарин С.А., представитель Алтайского отделения филиала ЗСЖД ОАО «РЖД», - Почему при разработке проекта Генерального плана не согласовываются очень важные вопросы, касающиеся заинтересованных лиц. Нас волнует предполагаемое строительство гостиницы в непосредственной близости от железной дороги, не выдерживается санитарная зона.

А.Анисимова – Гостиница не затрагивает территорию, принадлежащую железной дороге.

Васильев К.С., юрист ООО СК «Топчихинский мелькомбинат» - Почему не планируется перенос пахгауза? На сегодняшний день он находится в черте населенного пункта и причиняет и нам, как располагающемуся в непосредственной близости предприятию, и населению много неудобств. Военные постоянно ведут погрузочно-разгрузочные работы, перегоняют многотонную технику, портится дорожное покрытие, происходит просев почвы, жителей беспокоит шум.

Плешков С.А., врач-нарколог ЦРБ – В Топчихе нет зоны отдыха для детей. Планируется ли парковая зона в ближайшем будущем?

Анисимова А. – В вашем селе очень плотная застройка, поэтому найти свободный участок сложно.

Сатиева Г.А., директор «Территориального центра социальной помощи семье и детям», депутат сельского Совета - Что планируется на месте старой начальной школы?

Янковская Т.В., заведующая отделом Администрации Топчихинского района по строительству, архитектуре и ЖКХ - Дополнительный спортивно-оздоровительный комплекс с бассейном.

Алырчиков Н.А., депутат сельского Совета – Как депутата сельского совета и члена партии ЛДПР, меня волнует вопрос строительства детских спортивных площадок. Отведены ли в Генеральном плане специальные места для строительства таких площадок? У меня есть предложение – снести старые завалившиеся сараи, построенные на тыльной стороне улицы Ленина и на их месте обустроить спортивные площадки для детей и юношества.

Плешков С.А. – А нельзя ли на этом месте разбить парк с каруселями, скамейками, а то ведь молодым мамам с детьми негде даже прогуляться. Тем более что там уже разбит дендросад.

Евсеева В.Н.. медсестра ЦРБ, депутат сельского Совета – В докладе прозвучала информация о строительстве 2-х многоквартирных домов. Где планируется их строительство?

Янковская Т.В. – На месте бывшего Мельзавода, но на мой взгляд это должны быть 2- квартирные дома или дома, рассчитанные на одну семью.

Алырчиков Н.А., депутат сельского Совета – Планируется ли вынос такого опасного предприятия как Нефтебаза в промышленную зону?

Кулагина Е.В., главный специалист по имуществу и земельным вопросам Администрации сельсовета – Как эффективно использовать земельный участок, находящийся в районе санитарной зоны железной дороги, где сейчас огороды, гаражи, погреба?

Янковская Т.В – Можно сделать полосу озеленения.

Будон А.Д., врач-стоматолог ЦРБ, депутат сельского Совета – А что будет с канализационными системами?

Анисимова А. – будет детальное рассмотрение устройства канализационной, водопроводной сетей.

**РЕШИЛИ:** Проект заключения принять за основу.

Голосовали: «за» - \_29\_\_ , «против» - нет, «воздержалось» - \_\_нет\_\_.

Заключение прилагается.

Ведущий публичных слушаний В.А.Гаврилов

Секретарь публичных слушаний Е.В.Брютова