

Приложение № 3  
УТВЕРЖДЕНА  
постановлением Администрации  
района  
от 17.02.2021 № 42

**СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ  
С. ТОПЧИХА  
ТОПЧИХИНСКОГО РАЙОНА  
АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

на 2012-2030 г.г.

## **ОГЛАВЛЕНИЕ**

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель в установленных границах территории поселения

Раздел 2. Перспективные балансы располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки.

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя

Раздел 4. Предложения по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии.

Раздел 5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них.

Раздел 6. Перспективные топливные балансы

Раздел 7. Инвестиции в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

Раздел 8. Решения о выборе единой теплоснабжающей организации.

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии

Раздел 10. Решения по бесхозным тепловым сетям

Обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения села Топчиха

Раздел 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

Раздел 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

Раздел 3. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки

Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии

Раздел 5. Предложения по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них

Раздел 6. Перспективные топливные балансы

Раздел 7. Обоснование инвестиций в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Раздел 8. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации

Раздел 9. Оценка надежности теплоснабжения

Раздел 10. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение

Раздел 11. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации

## **РАЗДЕЛ 1. ПОКАЗАТЕЛИ ПЕРСПЕКТИВНОГО СПРОСА НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАНИЦАХ ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ.**

1. Площади строительных фондов, подключенных к центральной системе теплоснабжения с. Топчиха, и их приросты.

В 2020 году к системе центрального теплоснабжения подключений не производилось.

2. Объемы потребления тепловой энергии центральной системы теплоснабжения с. Топчиха и их приросты.

Объем переданной тепловой энергии потребителям за 2020 год составил **20784,77** Гкал.

## **РАЗДЕЛ 2. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ.**

### **1. Зоны действия систем теплоснабжения.**

Описание существующих зон действия систем теплоснабжения центральной котельной представлено на схеме центрального теплоснабжения. Перспективная зона действия центральных систем теплоснабжения не покрывает все объекты, находящиеся на схеме поселения.

### **2. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки.**

#### ***Перспективный баланс тепловой мощности Котельной***

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки котельной представлены в Таблице 1.

*Таблица 1*

	2018 г	2019 г	2020 г	2021 г	2022 г
Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/ч	17,6	17,6	17,6	17,6	17,6
Общая располагаемая мощность, Гкал/ч	17,6	17,6	17,6	17,6	17,6
Располагаемая мощность технического резерва Гкал/ч	0,356	0,3776	0,391	0,391	0,391
Общая располагаемая мощность без учета технического резерва, Гкал/ч	17,244	17,2224	17,209	17,209	17,209
Потребность в выработке т/энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей Гкал/ч	12,802	12,802	12,802	12,802	12,802
Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды Гкал/ч	0,435	0,38488	0,448	0,448	0,448
Потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя, Гкал/ч	4,007	4,03557	4,027	4,027	4,027
Резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч	0,356	0,3776	0,391	0,391	0,391

## **РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ**

Потери теплоносителя обосновываются потерями тепла в теплосетях при транспортировке. Для увеличения перспективного баланса теплоносителя и снижения потерь требуется произвести замену котлов и реконструкцию старых и строительство новых теплосетей.

## **РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.**

Для расширения зоны действия системы центрального теплоснабжения и подключения новых потребителей, требуется модернизация котельной с заменой существующих водогрейных котлов на котлы с большей производительностью.

## **РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ.**

Необходима реконструкция существующих тепловых сетей и замена теплоизоляционного покрытия трубопроводов из минеральной ваты на изоляцию пенополиуританом, а также строительство новых тепловых сетей, с целью подключения перспективных объектов теплоснабжения.

## **РАЗДЕЛ 6. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ.**

Перспективные топливные балансы Котельной представлены в Таблице 2.

*Перспективные топливные балансы Котельной. Таблица 2*

	2018 г	2019 г	2020 г	2021 г	2022 г
Расход топлива за год, т	9786,27	8517,69	7660,77	7660,77	7660,77
Тепло сожженного топлива, Гкал/год	38572,7	39776,76	36754,63	36754,63	36754,63
Потери тепла в котлах (КПД 76,02), Гкал/год	9249,7	9538,47	8813,76	8813,76	8813,76
Затраты тепла на собственные нужды котельной, Гкал/год	738,9	670,6	617,3	617,3	617,3
Потери тепла через изоляцию трубопроводов, Гкал/год	6851	7086,69	6538,8	6538,8	6538,8
Отпуск тепла потребителям, Гкал/год	21733	22481	20784,77	20784,77	20784,77
Отпуск в сеть Гкал/год	28584,4	29567,69	27323,57	27323,57	27323,57
Производство тепловой энергии всего Гкал/год	29323	30238,29	27940,87	27940,87	27940,87

## **РАЗДЕЛ 7. ИНВЕСТИЦИИ В НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ.**

Необходимо выполнить работы по строительству современной автоматизированной угольной котельной с возможностью удаленной диспетчеризации, погодным регулированием отпуска тепла, работы по реконструкции отдельного участка тепловых сетей в с. Топчиха, протяженностью 1,5 км, а также работы по капитальному ремонту внутриквартальных тепловых сетей общей протяженностью 1,3 км. Общий объем выделенных средств из бюджета Алтайского края в 2020 году на разработку ПСД по объекту «Автоматизированная угольная котельная в с. Топчиха Топчихинского района Алтайского края» составил 4 696,058 тыс. руб., из районного бюджета 521,784 тыс. руб. Для полной реализации проекта по строительству, реконструкции, капитальному ремонту необходимо около 180 млн. руб..

## **РАЗДЕЛ 8. РЕШЕНИЯ О ВЫБОРЕ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ.**

Единой теплоснабжающей организацией определено МУП «ТС Топчихинского района».

## **РАЗДЕЛ 9. "РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ".**

Котельная МУП «ТС Топчихинского района» является единой в сети центрального теплоснабжения в с. Топчиха.

## **РАЗДЕЛ 10. "РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ"**

В зоне действия центрального теплоснабжения на территории с. Топчиха по результатам инвентаризации на 01.01.2021 года 29 468 м тепловых сетей, из них 17 289 м являются бесхозными.

# ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СЕЛА ТОПЧИХА

## РАЗДЕЛ 1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

### 1. Функциональная структура теплоснабжения.

Теплоснабжающей организацией на территории с. Топчиха является МУП «ТС Топчихинского района». Зона эксплуатационной ответственности до границ объектов теплоснабжения. Зона ответственности МУП «ТС Топчихинского района» распространяется на весь коммунальный комплекс.

Зоны действия теплоснабжающей организации представлены в Таблице 3.

Таблица 3

№	Адрес дома	№ дома	эта ж	кв-р всего	Многokвартирные дома		площадь		объем	
					квaртиры с/счет	б/счет	со счетч	без счет	со счет	без счет
1	Горького	8	2	12	12	0	472,4	0	1228,2	0
2	Горького	12	2	15	15	0	383	0	995,8	0
3	Куйбышева	3	3	27	27	0	1237	0	3214,9	0
4	Куйбышева	14	2	12	12	0	471,1	0	2638,2	0
5	Куйбышева	30	2	18	18	0	804	0	2090,4	0
6	Куйбышева	32	2	18	18	0	793,2	0	2062,3	0
7	Куйбышева	39	3	27	0	27	0	1218	0	3166,5
8	Куйбышева	41	2	18	18	0	861,1	0	2238,9	0
9	Куйбышева	90	3	27	27	0	1287	0	3347,0	0
10	Ленина	2	3	27	27	0	1245	0	3236,2	0
11	Ленина	6	3	27	27	0	1209	0	3143,9	0
12	Ленина	8	3	27	27	0	1282	0	3333,7	0
13	Ленина	24	2	8	8	0	282,6	0	734,8	0
14	Ленина	26	3	11	11	0	423	0	1099,8	0
15	Ленина	28	2	8	8	0	279,8	0	727,5	0
16	Ленина	40	3	18	18	0	817,7	0	2126,0	0
17	Ленина	60	2	12	12	0	481	0	1250,6	0
18	Ленина	62	2	8	8	0	8	372	967,7	967,7
19	Ленина	66	2	16	16	0	735,4	0	1912,0	0
20	Ленина	68	3	18	18	0	799,3	0	2078,2	0
21	Ленина	70	2	16	16	0	751,3	0	1953,4	0
22	Ленина	72	2	16	16	0	717,7	0	1866,0	0
23	Ленина	76	2	16	16	0	749,5	0	1948,7	0
24	Ленина	78	2	18	0	18	0	494	0	1285,4
25	Ленина	80	2	16	16	0	732,1	0	1903,5	0
26	Ленина	82	2	16	16	0	689,4	0	1792,4	0
27	Ленина	84	2	16	16	0	570,3	0	1482,8	0
28	Ленина	88	2	4	4	0	244,5	0	635,7	0
29	Ленина	90	2	12	12	0	540,2	0	1404,5	0
30	Ленина	92	2	12	12	0	543	0	1411,8	0
31	Ленина	94	2	12	12	0	533,7	0	1387,6	0
32	Ленина	96	2	27	27	0	1285	0	3340,5	0
33	Ленина	98	3	27	27	0	1242	0	3229,2	0
34	Ленина	100	2	8	8	0	365	0	949	0
35	Мамонтова	2	2	16	16	0	645,3	0	1677,8	0
36	Мамонтова	2/а	3	34	34	0	1124	0	2923,4	0
37	Маяковского	2	2	12	12	0	479	0	1245,4	0
38	Правды	6	3	16	16	0	573,4	0	1490,8	0
39	Прудовской	3	2	16	16	0	651,1	0	1692,9	0
40	Прудовской	4	2	16	16	0	739,2	0	1921,9	0
41	Прудовской	5	2	16	16	0	751,4	0	1953,6	0
42	Прудовской	6	2	16	16	0	748,4	0	1945,8	0
43	Социалист-ая	6	2	8	8	0	379,4	0	986,4	0
44	Социалист-ая	10	2	8	0	8	0	283	0	734,5
45	Социалист-ая	13	3	24	24	0	1227	0	3189,2	0

46	Яблочная	8	3	18	18	0	822,1	0	2137,5	0
47	Яблочная	10	2	18	18	0	926,7	0	2409,4	0
48	Яблочная	21	2	12	12	0	477,7	0	1242,0	0
	Итого			<b>800</b>	<b>739</b>	<b>61</b>	<b>32372</b>	<b>2367</b>	<b>85580</b>	<b>6154,2</b>

### 3,4,5,6-ти квартирные дома

№	Адрес дома	Фамилия	№ д	ко-во сч	кв	квартир		площадь		объем	
					всег	с/сч	б/сч	с/сч	без счет	со счет	без счет
1	Куйбышева	(1-3)	17	0	3	0	3	0		0	
2	Октябрьская	(1-4)	5	0	4	0	4	0		0	
3	Правды	(1-6)	4	1	6	6	0	359,4	0	934,4	0
4	Правды /2,3 кв-общ.сч/	(1-5)	3	1	5	2	3	63,1	81,4	164,1	211,6
5	Яблочная /1,2 кв(1+1с)	(1-4)	2	2	3	2	1	169,3	66,8	440,2	173,7
					21	10	11	591,8	148,2	1538,7	385,3

### Двухквартирные дома

№	Адрес дома	Фамилия	№ д	ко-во сч	кв	квартир		площадь		объем	
					всег	с/сч	б/сч	с/сч	без счет	со счет	без счет
1	Интернационал	кропотова/лисин	38	0	2	0	2	0	131,6	0	342,2
2	Комарова	боссауэр/чаплыгин	38	2	2	2	0	0	150,8	0	392,1
3	Куйбышева	гепмель/воронцова	2	0	2	0	2	0	95,4	0	248,0
4	Куйбышева	рехтина/ратанин	19	0	2	0	2	0	58,7	0	152,6
5	Куйбышева	овсяников/жмых	29	1+0	2	1	1	78,2	50,9	203,3	132,3
6	Куйбышева	уколова/воронкова	59	1+0	2	1	1	81	79,8	210,6	207,5
7	Куйбышева	чаплыгин/горшков	72	1	2	2	0	133	0	345,8	0
8	Куйбышева	дмитриев/парнев	90/а	1	2	2	0	132	0	343,2	0
9	Ленина	барсуков/анокин	46	1+1	2	2	0	305	0	793	0
10	Мамонтова	сапеги/шмидт	8	0	2	0	2	0	80,2	0	208,5
11	Мамонтова	падалко/захаров	10	0	2	0	2	0	78	0	202,8
12	Мамонтова	мельнич/кирило	12	0	2	0	2	0	91	0	236,6
13	Мамонтова	дерюга/мурушки	14	1+0	2	1	1	28	28	72,8	72,8
14	Мамонтова	козлова/кошелев	16	0	2	0	2	0	73,8	0	191,9
15	Мамонтова	шубин/горбунов	18	1+1	2	2	0	154,4	0	401,4	0
16	Мамонтова	лысак/чуканова	20	1+0	2	1	1	55,1	54,9	143,3	142,7
17	Мамонтова	конради/марине	22	1+1	2	2	0	129,8	0	337,5	0
18	Маяковского	боронен/шамаса	1	1+0	2	1	1	45,6	47,4	118,6	123,2
19	Маяковского	наумова/торга	3	0	2	0	2	0	88,8	0	230,8
20	Маяковского	чаплыгин/новос	5	0	2	0	2	0	90,4	0	235,0
21	Маяковского	филатова/попко	7	0	2	0	2	0	99,4	0	258,4
22	Маяковского	жернакова	9-2	0	1	0	1	0	48,6	0	126,4
23	Маяковского	копылова/крече	11	0	2	0	2	0	97	0	252,2
24	Маяковского	филленк/кислин	13	0	2	0	2	0	100	0	260
25	Маяковского	бородина/гречиш	15	0	2	0	2	0	102,4	0	266,2
26	Маяковского	адриасов/эмх	17	0+1	2	1	1	52,2	52,2	135,7	135,7
27	Маяковского	криволапо/мауль	19	1+0	2	1	1	49	49	127,4	127,4
28	Мельничный	быковск/чаплыги	16/а	0+1	2	1	1	57,5	46,2	149,5	120,1
29	Октябрьская	овсяников/мирон	1/а	1	1	0	1	1	107,8	0	280,3
30	октябрьская	исупов/ломова	3	1	1	1	1	0	119,1	0	309,7
31	Октябрьская	черемиси/бочаро	7	1+1	2	2	0	146,6	0	381,2	0
32	Октябрьская	засекин/кузьмин	11	0	2	0	2	0	76,8	0	199,7
33	Октябрьская	черникова	23-1	0	1	0	1	0	35,9	0	93,3
34	Октябрьская	карнако/симонен	43	2	2	2	0	65,2	65,2	169,5	169,5
35	Октябрьская	котелевская	80-1	0	1	0	1	0	30,7	0	79,8
36	Октябрьская	мишин/люев	92	0	2	0	2	0	71,9	0	186,9
37	Октябрьская	сусинова/попов	92/а	0+1	2	1	1	73	73	189,8	189,8
38	Октябрьская	кадильни/порош	94	1+0	2	1	1	65,3	65,2	169,8	169,5
39	Орджоникидзе	савенков/кравцо	35	2	0	2	0	0	114,9	0	298,7
40	Орджоникидзе	печенина/дроздо	38	0	2	0	2	0	105,3	0	273,8
41	Орджоникидзе	суриков/шевнин	40	1+1	2	2	0	152,9	0	397,5	0
42	Островского	кучкин/анкушев	72	0	2	0	2	0	120,8	0	314,1
43	Первомайский	ищераков/	15/а	1	1	1	0	65,4	0	170,0	0
44	Правды	вардуги/уварова	8	1	2	2	0	90,4	0	235,0	0
45	Правды	сорокина/ларкин	8/а	1	2	2	0	90,6	0	235,6	0
46	Правды	киндюхин/ивлев	30	1	2	2	0	126,8	0	329,7	0
47	Правды	сегеева/зубоиро	32	1+0	2	1	1	62,1	62,1	161,5	161,5
48	Правды	тенсин/скороход	34	0+1	2	1	1	68,3	68,3	177,6	177,6
49	Правды	дорогова/	36	1	1	1	0	78,3	0	203,6	0
50	Прудовской	/логинова	23-1	0	1	0	1	0	66,1	0	171,9

51	Прудовской	чепрасова/рязано	24	1	2	1	1	0	119,6	0	311,0
52	40 лет Октября	пьянков/телятни	3	0	2	0	2	0	99,5	0	258,7
53	40 лет Октября	кожевина/граф	9	0	2	0	2	0	90,5	0	235,3
53	Садовый	трубин/чунихин	4	0+1	2	1	1	99,7	66,9	259,2	173,9
54	Садовый	лысов/данилов	6	1+1	2	2	0	198,2	0	515,3	0
55	Садовый	телятник/проску	12	1+0	2	1	1	64,9	64,9	168,7	168,7
56	Садовый	гепмель/часовск	14	1+1	2	2	0	164,4	0	427,4	0,0
57	Советская	карпов/боровски	2	0	2	0	2	0	131,9	0	342,9
58	Советская	меркулов/карпов	4	0+1	2	1	1	50,4	49,7	131,0	129,2
59	Советская	гюнтер/жигалов	5	0	2	0	2	0	115,5	0	300,3
60	Советская	кошелев/прахт	7	1+0	2	1	1	57,5	59,3	149,5	154,2
61	Советская	аксенов/русских	9	1	2	1	0	0	111,2	0	289,1
62	советская	зиновьев/шмаков	11	1+0	2	1	1	70,2	70,2	182,5	182,5
63	Советская	коньков/горбуно	13	2	2	2	0	52,4	50,4	136,2	131,0
64	Социалист-ая	погодин/мережко	21	1+1	2	2	0	152,8	397,2	0	0
65	Социалист-ая	ярцев/стрельник	27	1+1	2	2	0	123,2	0	320,3	0
66	Социалист-ая	голубоц/прянико	29	0+1	2	1	1	67	66,4	174,2	172,6
67	Социалист-ая	пестогов/трусова	2	1+1	2	2	0	129,3	0	336,2	0
68	Социалист-ая	перерядов/шараб	33	1	2	2	0	135,2	0	351,5	0
69	Социалист-ая	панькин/кандрин	25	2	2	2	2	67,8	68,5	176,3	178,1
70	Социалист-ая	чуканова/левков	37	1+1	2	2	0	178	0	462,8	0
71	Социалист-ая	зеленец/рамицин	38	1	2	2	0	156,4	0	406,6	0
72	Социалист-ая	стребков/загвозд	39	1+1	2	2	0	151,2	0	393,1	0
73	Социалист-ая	коноплиц/конопл	46	2	2	2	0	41,6	41,6	108,2	108,2
74	Социалист-ая	акинин/губасов	48	0+1	2	1	1	69,4	70,7	180,4	183,8
75	Социалист-ая	ерофеева/денисов	50	1+0	2	1	1	71,7	72,7	186,4	189,0
76	Социалист-ая	иванов/иванова	52	1+0	2	1	1	71,6	72	186,2	187,2
77	Социалист-ая	полынцева/фролов	54	1+0	2	1	1	63,2	61,8	164,3	160,7
78	Социалист-ая	трегубов/погодин	56	1+0	2	1	1	62,7	62,7	163,0	163,0
79	Чайковского	кирносенко	5-1	0	1	0	1	0	74	0	192,4
80	Яблочная	горбунов/кривол	5	1	2	1	1	0	65,8	0	171,1
81	Яблочная	коробкин/крачен	6	0	2	0	2	0	98,8	0	256,9
82	Яблочная	колотилин/чукан	13	0	2	0	2	0	54,2	0	140,9
83	Яблочная	лузанова/клокова	15	0	2	0	2	0	61,8	0	160,7
84	Яблочная	сульженко/вельм	17	0+1	2	1	1	66,3	46,4	172,4	120,6
85	Яблочная	башкатов/боссау	18	1+1	2	2	0	145,2	0	377,5	0
86	Яблочная	слободян/фролов	19	0	2	0	2	0	101,8	0	264,7
87	Яблочная	смирнов/плешко	24	1	2	2	0	134,3	0	349,2	0
88	Яблочная	маренков/морозо	26	0	2	0	2	0	132	0	343,2
89	Яблочная	лобов/бойко	28	2	2	2	1	67,5	67,5	175,5	175,5
90	Яблочная	коломиец/уткин	29	1+0	2	1	0	59,2	59,5	153,9	154,7
91	Яблочная	зимин/спирин	30	0	2	0	2	0	134,2	0	348,9
92	Яблочная	криулин/астапов	32	0+1	2	1	1	67,3	67,3	175,0	175,0
93	Яблочная	шумарева/найде	24	1+0	2	1	1	67,3	66,9	175,0	173,9
94	Яблочная	харченко/комаро	36	1+1	2	1	1	68,1	70	177,1	182
95	Яблочная	фусова/омеля	28	0	2	0	2	0	201,7	0	524,4
96	Яблочная	дьченко/бестужев	40	1+0	2	1	1	62,6	67	162,8	174,2
97	Яблочная	бочаров/пукин	42	0	2	0	2	0	132,5	0	344,5
		<b>итого</b>		<b>68</b>		<b>78</b>	<b>11</b>	<b>5422,</b>	<b>6223,6</b>	<b>13822,6</b>	<b>15466</b>
							<b>1</b>	<b>4</b>			<b>,4</b>

#### Одноквартирные дома

№	Адрес	Фамилия	к-во сч	к-во кв	квартиры		площадь		объем	
					со сч	б/сч	со счетч	без счет	со счет	без счет
1	Горького 4/а	Турченко В.	1	1	1	0	64,3	0	167,18	0,0
2	Горького 7	Ярцев А.О.	1	1	1	0	54,7	0	142,2	0,0
3	Горького 13	Домюца	0	1	0	1	0	32,3	0	84,0
4	Горького 16	Петрягин	0	1	0	1	0	34,2	0	88,9
5	Дзержинского 23	Шмаков С	0	1	0	1	0	50,5	0	131,3
6	Комарова 3	Клюсова	0	1	0	1	0	29,6	0	77,0
7	Комарова 5	Филоненко Г	0	1	0	1	0	75,5	0	196,3
8	Комарова 9	Верушевская	0	1	0	1	0	38,6	0	100,4
9	Комарова 10	Бойков	0	1	0	1	0	43,9	0	114,1
10	Комарова 11	Пышноградова	0	1	0	1	0	53,4	0	138,8
11	Комарова 12	Мустяцз	1	1	1	0	51,1	0	132,9	0,0
12	Комарова 15	Дубинин Вас	0	1	0	1	0	61,3	0,0	159,4
13	Комарова 19	Золотарева	0	1	0	1	0	47,2	0	122,7
14	Комарова 21	Демьянова	0	1	0	1	0	57,8	0	150,3
15	Комарова 23	Ложкин	0	1	0	1	0	47,5	0	123,5
16	Комарова 54/а	Левкович	0	1	0	1	0	71,9	0	186,9
17	Комарова 64	Терехова	1	1	1	0	60,8	0	158,1	0,0
18	Комарова 66	Миронович	1	1	1	0	93,4	0	242,8	0,0

19	Куйбышева 2/а	лукашев	1	1	1	0	80	0	208	0,0
20	Куйбышева 15	Толмачева	0	1	0	1	0	42,7	0	111,0
21	Куйбышева 19/а	Пономарева	1	1	1	0	57,5	0	149,5	0,0
22	Куйбышева 22	Сушкова	0	1	0	1	0	47,9	0	124,5
23	Куйбышева 24	Крючков	0	1	0	1	0	41,6	0	108,2
24	Куйбышева 26	Маматов	1	1	1	0	59,3	0	154,18	0,0
25	Куйбышева 28	Коль	0	1	0	1	0	25	0	65,0
26	Куйбышева 33/а	Альшанская	1	1	1	0	114	0	296,4	0,0
27	Куйбышева 46	Трегубова Окс	0	1	0	1	0	126,9	0,0	329,9
28	Куйбышева 48	Кучерова	0	1	0	1	0	44,3	0	115,2
29	Куйбышева 52	Раменских Т	0	1	0	1	0	52,6	0	136,8
30	Куйбышева 55	Сенькин	0	1	0	1	0	37,5	0	97,5
31	Куйбышева 56	Марченко Н.С.	1	1	1	0	20,9	0	54,3	0,0
32	Куйбышева 58	Иванова Клава	1	1	1	0	0	0	54,2	140,9
33	Куйбышева 61	Жирнова Галл	0	1	0	1	0	33,7	0	87,6
33а	Куйбышева 40	Перов А.А	1	1		1				
34	Луговой 10	Шадрина	0	1	0	1	0	48,4	0	125,8
35	Луговой 11	Чекунов. И	0	1	0	1	0	55,6	0	144,6
36	Маяковского 10	бахарева	0	1	0	1	0	33,6	0	87,4
37	Маяковского 12	Дорджиева	0	1	0	1	0	47,9	0	124,5
38	Маяковского 14	Нетребская	0	1	0	1	0	52,4	0	136,2
39	Маяковского 20	Городничева	0	1	0	1	0	44,8	0	116,5
40	Мельничный 14	Кудашов Серг	0	1	0	1	0	56,7	0	147,4
41	Мельничный 18/а	Алексеева	1	0	1	1	0	49,4	0	128,4
42	Мельничный 20	Смирнов В.	1	1	0	0	79	0	205,4	0,0
43	Октябрьская 9	Буряк В.Н.	1	1	1	0	66,3	0	172,4	0,0
44	Октябрьская 17	Фролкина	1	1	1	0	77,2	0	200,7	0,0
45	Октябрьская 17/а	Бельдий	1	1	1	0	72,5	0	188,5	0,0
46	Октябрьская 19	Матыцын	0	1	0	1	0	34	0	88,4
47	Октябрьская 21	Малык А.	0	1	0	1	0	51	0	132,6
48	Октябрьская 41	Степин	1	1	1	0	46,4	0	120,6	0,0
49	Октябрьская 66	Веремьев	0	1	0	1	0	55,1	0	143,3
50	Октябрьская 68	Золотарев Ми	1	0	1	0	0	46,1	0	119,9
51	Октябрьская 72	Киндюхина	1	1	1	0	75	0	195	0,0
52	Октябрьская 74	Качик	0	1	0	1	0	31	0	80,6
53	Октябрьская 76	Доронин В.И.	0	1	0	1	0	34,7	0	90,2
54	Октябрьская 78	Кочергина	0	1	0	1	0	50,8	0	132,1
55	Октябрьская 84	Кирилов	0	1	0	1	0	39,1	0	101,7
56	Октябрьская 86	Гладких	0	1	0	1	0	50,6	0	131,6
57	Октябрьская 88	Шевелева	0	1	0	1	0	40,3	0	104,8
58	Октябрьская 90	Павловских	0	1	0	1	0	36,3	0	94,4
59	Октябрьская 96	Коновалова Н	0	1	0	1	0	42,7	0	111,0
60	Орджоникидзе 7	Сердюкова	0	1	0	1	0	47,8	0	124,3
61	Орджоникидзе 14	Титова Н.П.	0	1	0	1	0	45,9	0	119,3
62	Орджоникидзе 17	Харитонов Ю	0	1	0	1	0	44,9	0	116,7
63	Орджоникидзе 19	Яхлакова Л.Я.	0	1	0	1	0	28,9	0	75,1
64	Орджоникидзе 21	Мамчур	0	1	0	1	0	30,3	0	78,8
65	Орджоникидзе 23	Локтионов Иг	0	1	0	1	0	60,2	0	156,5
66	Орджоникидзе 29	Муратова	1	1	1	0	55,1	0	143,3	0,0
67	Орджоникидзе 31	Кобзева	1	0	1	0	0	54,9	0	142,7
68	Орджоникидзе 33	Базарова	1	0	1	0	0	45,9	0	119,3
69	Орджоникидзе 42	Бескишкин	0	1	0	1	0	87,2	0	226,7
70	Островского 74	марчук	0	1	0	1	0	31,96	0	83,1
71	Островского 70	Кучкин С.Г.	1	1	1	0	88,2	0	229,3	0,0
72	Островского 78	Анкушев Я.Г.	0	1	0	1	0	64,3	0	167,2
73	Первомайский 10	Левыкина Галя	0	1	0	1	0	30	0	78,0
74	Первомайский 11	па	1	0	1	0	0	28,2	0	73,3
75	Первомайский 12	Улезко Евге	1	1	1	0	98,1	0	255,1	0,0
76	Первомайский 13	Белкина	0	1	0	1	0	32,4	0	84,2
77	Первомайский 14	Кремлева	0	1	0	1	0	46,2	0	120,1
78	Первомайский 16	Кроль Сергей	0	1	0	1	0	52,9	0	137,5
79	Первомайский 17	Кобзев А.И.	1	1	1	0	77,6	0	201,8	0,0
80	Первомайский 18	Киндюхин В.	1	1	1	0	61,9	0	160,9	0,0
81	Правды 1	Бондарчук Ал	1	1	1	0	94,3	0	245,2	0,0
82	Правды 3/а	Кадыкова Тать	0	1	0	1	0	45,8	0	119,1
83	Правды 14	Скоробогатов	0	1	0	1	0	84,4	0	219,4
84	Правды 16	Холопов Н.В.	0	1	0	1	0	74,4	0	193,4
85	Правды 18	Наумова	0	1	0	1	0	60	0	156,0
86	Правды 20	Осинцев Н.Г.	1	1	0	1	0	67,6	0	175,8
87	Правды 22	Желтоноженко	1	0	0	1	70,9	0	184,3	0,0
88	Правды 24	Горбунов Але	1	1	1	0	65,5	0	170,3	0,0
89	Правды 26	Ручьев Д.Н.	1	1	1	0	54,4	0	141,4	0,0
90	Правды 28	Тарасова	1	1	1	0	51	0	132,6	0,0



91	Прудовской 11	Михайленко	1	1	1	0	47,5	0	123,5	0,0
92	Прудовской 21	Григорьев А.	1	1	1	0	63,7	0	165,6	0,0
93	Прудовской 26	Пенчева И.Н.	1	1	1	0	68,7	0	178,6	0,0
94	Садовый 10	Соколовская	0	1	0	1	0	93,2	0	242,3
95	Советская 1	Ращицын П.	1	1	1	0	76,4	0	198,6	0,0
96	Советская 3	Морозов	1	1	1	0	75,9	0	197,3	0,0
97	Социалистичес 5	Бурцев В.В.	1	1	1	0	69,6	0	181,0	0,0
98	Социалистичес 5/а	Гасаева	1	1	1	0	50	0	130	0,0
99	Социалистичес 8	Ануфриева	0	1	0	1	0	52,8	0	137,3
100	Социалистичес10/а	Мухаев Алекс	1	1	1	0	73,2	0	190,3	0,0
101	Социалистичес 12	Ярцева Л.Г.	1	1	1	0	27,8	0	72,3	0,0
102	Социалистичес 26	Чуканова Евдо	0	1	0	1	0	45,2	0	117,5
103	Социалистичес 34	Шлыкова Ф.	0	1	0	1	0	39,1	0	101,7
104	Социалистичес 14	Ионин	0	1	0	1	0	42,8	0	111,3
105	Социалистичес 16	Юношев С.Д	1	1	1	0	83	0	215,8	0,0
106	Социалистичес 18	Москвина	0	1	0	1	0	59,3	0	154,2
107	Социалистичес 22	Галанин	0	1	0	1	0	34,6	0	90,0
108	Социалистичес 23	Улезко Т.Н.	1	1	1	0	76,8	0	199,7	0,0
109	Социалистичес 25	Белов А.А.	1	1	1	0	116	0	301,6	0,0
110	Социалистичес 36	Семенов	1	1	1	0	79,4	0	206,4	0,0
111	Социалистичес 41	Баранова Л.С.	1	1	1	0	97,1	0	252,5	0,0
112	Социалистичес 42	Илюхин А.	0	1	0	1	0	49,1	0	127,7
113	Социалистичес 44	Борзенко С.	1	1	1	0	51,4	0	133,6	0,0
114	Социалистичес 58	Коноплицкая	0	1	0	1	0	53,7	0	139,6
115	Социалистичес 60	Сухоруков В.	0	1	0	1	0	49,2	0	127,9
116	Социалистичес 62	Сухоруков Б.Н	1	1	1	0	40,9	0	106,3	0,0
117	Социалистичес 64	Ильиных А.П.	1	1	1	0	70,7	0	183,8	0,0
118	40 лет Октября 1	Иванов	1	1	1	0	58,7	0	152,6	0,0
119	40 лет Октября 4	Герасименко	0	1	0	1	0	53	0	137,8
120	40 лет Октября 5	Смирнова	0	1	0	1	0	29,5	0	76,7
121	40 лет Октября 7	Шарапова К.	0	1	0	1	0	29,6	0	77,0
122	40 лет Октября 8	новоселов	1	1	1	0	81,3	0	211,4	0,0
123	40 лет Октября 10	Савченко Мак	0	1	0	1	0	51,1	0	132,9
124	40 лет Октября 12	Ярцев Ю.Л.	1	1	1	0	81,4	0	211,6	0,0
125	40 лет Октября 13	Шатилов А.	0	1	0	1	0	45,7	0	118,8
126	40 лет Октября 14	Неустроева П.	1	1	1	0	69,1	0	179,7	0,0
127	40 лет Октября 15	Семенов С.	0	1	0	1	0	80	0	208,0
128	40 лет Октября 39	Попова М	0	1	0	1	0	48,1	0	125,1
129	Школьный 11	Петрягин	0	1	0	1	0	31,4	0	81,6
130	Школьный 10	Вальс А.Ю.	1	1	1	0	93	0	241,8	0,0
131	Школьный 12	Лысов С.П.	1	1	1	0	142,1	0	369,5	0,0
132	Чайковского 7	Мартинов Иго	0	1	0	1	0	60,5	0	157,3
133	Чайковского 9	Сидельникова	0	1	0	1	0	54,1	0	140,7
134	Чайковского 13	Клокова тат	0	1	0	1	0	55,7	0	144,8
135	Яблочная 1	Кершман Юр	0	1	0	1	0	51,7	0	134,4
136	Яблочная 3	Чернова Ната	1	1	1	0	58,1	0	151,1	0,0
137	Яблочная 7	Чаленко Анто	1	1	1	0	51,8	0	134,7	0,0
138	Яблочная 9	Дедова Людми	0	1	0	1	0	50,6	0	131,6
139	Яблочная 11	Гуменникова Г	0	1	0	1	0	51,7	0	134,4
140	Яблочная 12	Ганиман	1	0	1	0	0	51,2	0	133,1
141	Яблочная 14	Фрибус	0	1	0	1	0	62,5	0	162,5
142	Яблочная 20/а	Тутынин	1	1	1	0	190,2	0	494,5	0,0
143	Яблочная 22	Воронин П.П.	1	1	1	0	78	0	202,8	0,0
144	Яблочная 23	Жуков А.М.	1	1	1	0	76,9	0	199,9	0,0
145	Яблочная 25	Кожевников	0	1	0	1	0	67,9	0	176,5
146	Яблочная 27	Плаксин В.В.	0	1	0	1	0	50,2	0,0	130,5
			<b>55</b>	<b>147</b>	<b>55</b>	<b>92</b>	<b>4021,4</b>	<b>4558,3</b>	<b>10455,6</b>	<b>11851,5</b>

#### Юридические лица

№	Адрес	организация	счетчик
1	Горького 4	Бабаскин С.В.	1
2	Горького 16	Библиотека	0
3	Горького 12а	СТО	1
4	Куйбышева 12	Гараж библиотеки	0
5	Комарова 54 а	Гараж	1
6	Куйбышева 1	Типография	0
7	Куйбышева 4	Школа	1
8	Куйбышева 6	ДЮЦ	1
9	Куйбышева 6	Д/сад	1
10	Куйбышева 18	Администрация,	0

		гаражи	
11	Куйбышева 20	Кивоенко	0
12	Куйбышева 23-а	Ларионов И.Н.,	1
		Гараж	0
		Нарсуд	1
13	Куйбышева 35	Пристава	1
		Занятость	
		Гараж нарсуд	0
14	Куйбышева 37	Дом культуры	0
15	Ленина 4	Поликлиника	1
16	Ленина 10	Охотничий	0
18	Ленина 42	Пождепо	1
19	Ленина 44	ЭТУС, гараж	1
20	Ленина 52	Сибирячка	0
21	Ленина 54	Хэлми	1
22	Ленина 3а	Мария-РА	1
23	Ленина 5а/1	Магнит	1
24	Садовый 8/б	СТО	1
25	Ленина 5а	Аптека Тихоненко	1
26	Ленина 5	Силуэт/Бабаскин	1
27	Ленина 9	Евросеть/Макушев	1
28	Ленина 64	Д/сад	0
29	Ленина 74	БТИ	1
		Пенсионный	
30	Ленина 74а	Гараж ПМК	1
30	Ленина 86	Маг №1/Тутынин/	0
31		Магазин справа	0
32		Магазин слева	0
33	Мельничный 2/а	Спортзал	0
34	Мельничный 3	Аптека	0
35		Гараж прокур	0
36	Мельничный 3/а	Присяжных	0
37	Мельничный 18	Пивбар	1
38	Октябрьская 15	Семенная	0
39	Правды 2	Стройуч конт стар	0
		Гараж	1
		Кисл цех	
		Контора новая	
40	Правды 2/6	Аникс	1
41	Правды 11	Ефименко С.А.	0
		Вареничная	0
		Маг омельченко	0
42	Правды 12/а	Больница гл корпус	1
		Инфекция	
		Морг	
		Прачка	
		Гаражи	
43	Пушкинская 86	Детдом (5 зданий)	1
44	Садовый 8	Военкомат	1
		Гараж	
45	Социалистическая 2	Казначейство	1
		Гараж	
46	40 Лет Октября 1а	Гараж Горлов	1
47	Школьный 3	РОВД	1
		новое здание	
		Гаражи	
48	Школьный 9	Геотри	1
		Гараж	
49	Школьный 4	КБО	0
50	Школьный 5	Статус	0
51	Яблочная 4	Разина	0
52	Яблочная 20	д/сад «Солнышко»	0
53	Правды 2	Сухочев	1
	Итого зданий	77	32

## 2. Источники тепловой энергии

На территории с. Топчиха располагается одна центральная котельная.

Структура основного оборудования основана на водогрейных котлах марки КЕ 10/14С в количестве двух единиц и водогрейном котле марки КЕВ10-14-115со.

Котлы работают на твердом топливе (каменный уголь), температура нагрева воды до 95°C.

Установленная мощность оборудования 17,6 Гкал/ч.

Располагаемая мощность оборудования 17,6 Гкал/ч.

Потребление тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды котельной 0,382 Гкал/ч.

Ввод в эксплуатацию основного оборудования котельной (котлов) осуществлен в 1986г., 1986г. и 2006г.

Для регулирования отпуска тепловой энергии от источника тепловой энергии используется *качественное регулирование*, т.е. температурой теплоносителя. При постоянном расходе изменяется температура теплоносителя. Температурный график теплоносителя представлен в Таблице 4. При качественном регулировании температура теплоносителя зависит от температуры наружного воздуха. Общий расход теплоносителя во всей системе рассчитывается таким образом, чтобы обеспечить среднюю температуру в помещениях согласно принятым Нормам и Правилам в РФ.

Таблица 4

Температура			Тем-ра в подающем трубопроводе с учетом поправки на ветер			
Наружного воздуха	В подающем трубопроводе	В обратном трубопроводе	5-10м/с	до 15м/с	до 20м/с	до 25м/с
+10	37,3	33,0	39	40	42	44
+8	40,1	34,8	43	44	46	48
+6	42,9	36,7	45	47	49	50
+4	45,5	38,6	48	50	52	54
+2	48,1	40,4	50	52	54	56
-0	51,0	42,4	53	55	57	59
-2	53,6	44,0	55	57	59	61
-4	56,1	45,6	58	60	62	64
-6	58,4	47,2	60	62	64	66
-8	60,8	48,8	62	64	66	68
-10	63,2	50,3	65	67	69	71
-12	65,6	51,9	67	69	71	73
-14	68	53,5	70	72	74	76
-16	70,4	54,9	72	74	76	78
-18	72,6	56,3	74	76	78	80
-20	75,1	57,9	77	79	81	83
-22	77,3	59,3	79	81	83	85
-24	79,5	60,7	82	84	86	88
-26	81,8	62,0	84	86	88	90
-28	84,0	63,4	86	88	90	92
-30	86,3	64,8	88	90	92	94
-32	88,5	66,0	90	92	93	95
-34	90,4	67,4	92	93	95	
-36	92,9	68,7	93	95		
-38	94,4	69,1	95			
-39	95,0	70,0				

## 3. Тепловые сети, сооружения на них и тепловые пункты.

Тепловые сети условно разделены на магистральные (от котельной до тепловых пунктов таблица 5) и распределительные (от тепловых пунктов до потребителей таблица 6) .

## Внутриквартальные тепловые сети (в 2-х трубном исчислении) (12179 метров)

Таблица 5

№	Наименование участка сети	Год ввода в эксплуатацию	Диаметр мм	Протяженность м	Вид прокладки	Изоляция	Кадастровый номер
1	Котельная - ТК №4 (ул. Социалистическая, Куйбышева, Ленина, Орджоникидзе, 40 лет Октября, Октябрьская, Маяковского, пер. М. Горького, Мельничный, Первомайский, Школьный, Садовый	1996	325	7060	смешанная	мин.вата	22:49:000000:417
2	Котельная – ТП № 7 (СХТ)	2000	219	1028	надземная	мин. вата	22:49:020108:415
3	ТП№1 –ТП№5 (ПМК)	1989	159	288	надземная	мин. вата	22:49:020103:478
4	ТП №6 (Лимон)- пер. Первомайский	1989	114	333	смешанная	мин. вата	22:49:020104:434
5	ТП № 7 - внутриквартальная СХТ			3470			22:49:020108:414
				12179			

Потери тепловой энергии в сетях составляет 31,523 % от нагрузки потребителей.

Обслуживание насосного оборудования не автоматизировано.

### 4. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии.

Потребление тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия тепловой сети представлено в Таблице 7. Расчетная температура наружного воздуха для с.Топчиха -39°C.

*Потребление тепловой энергии при расчетных температурах наружного воздуха в зонах действия Котельной.*  
Таблица 7

Наименование объекта теплопотребления	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
ТП №1	1,52243
ТП №2	1,285582
ТП №3	1,250666
ТП №4	1,243857
ТП №5	1,76
ТП №6	1,63315
ТП №7	3,201688
ТП №8	0,592986
итого	12,490359
Непосредственное подключение	0,311637
Всего	12,801996

Максимальное потребление тепловой энергии на отопление потребителей **12,802 Гкал/ч.**

Тепловая энергия на горячее водоснабжение, вентиляцию, кондиционирование не отпускается.

### 5. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия котельной.

Балансы располагаемых тепловых мощностей, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и присоединенных тепловых нагрузок, резервов тепловых мощностей представлены в Таблице 8.

Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки. Таблица 8

Общая установленная мощность основного оборудования,	17,6
Гкал/ч	

Общая Гкал/ч	располагаемая мощность,	17,6
Располагаемая Гкал/ч	мощность технического резерва,	0,391
Общая Гкал/ч	располагаемая мощность с учетом технического резерва,	17,209
Потребность в выработке тепловой энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей Гкал/ч		12,802
Потребность в выработке тепловой энергии на собственные нужды, Гкал/ч		0,448
Потери тепловой энергии при передаче ее до потребителя, Гкал/ч		4,027
Резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/ч		0,391

Тепловая мощность котельной **17,6 Гкал/ч.**

Резерв тепловой мощности на котельной **0,391 Гкал/час**

## 6. Балансы теплоносителя

Потери теплоносителя обосновываются потерями тепла на теплоносителях при транспортировке. Для увеличения перспективного баланса теплоносителя требуется произвести замену котлов.

## 7. Топливо-энергетические балансы

1) В котельной с. Топчиха в качестве основного топлива используется уголь каменный УК «Кузбассразрезуголь».

2) Уголь каменный, марка ДР, размер кусков от 0 мм до 300мм.

3) Топливо поставляется согласно графика поставки. Резервный запас топлива на отопительный период 2020-2021 г. составил 100%.

## 8. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций.

В данном подразделе представлены результаты хозяйственной деятельности МУП «ТС Топчихинского района», которая являлась теплоснабжающей организацией в 2020 г.

Результаты хозяйственной деятельности теплоснабжающей организации МУП «ТС Топчихинского района» с. Топчиха. Таблица 9

Наименование организации.		МУП «ТС Топчихинского района»		
Адрес организации		659070, Алтайский край, Топчихинский район, с. Топчиха, ул. Комарова 44		
Ф.И.О. директора				
Контактный телефон ((код) номер телефона)		8-385-52-2-18-49		
ИНН/КПП		2279007005/227901001		
ОГРН		1152201000558		
№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Показатели	
			2019	2020
1.	Выручка от регулируемой деятельности	тыс. руб.	-	-
2.	Себестоимость производимых оказываемых услуг по регулируемому виду деятельности, в т.ч.:	тыс руб	-	-
2.1	Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность)	тыс руб		
2.2	Расходы на топливо	тыс руб		
	в т.ч. по каждому виду топлива:			
	- объем приобретения угля	тонн	8517,69	7660,77
	- цена за 1 единицу измерения	руб/т	2810,88	2777
	- способ приобретения	х	договор	договор
2.3	Расходы на покупаемую э/ энергию, потребляемую оборудованием, используемым в технологическом процессе, в т.ч.	тыс руб		
	- средневзвешенная стоимость 1 кВт·ч	руб./кВт·ч	5,51	5,51
	- объем приобретения электрической энергии	тыс кВт·ч	1363,678	1416,802
2.4	Расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе (42,52 м <sup>3</sup> )	тыс руб	323,116	366,252

2.5	Расходы на химреагенты, используемые в технологическом процессе	тыс. руб.	-	-
2.6	Расходы на оплату труда основного производственного персонала	тыс. руб.	-	13651
2.7	Отчисления на социальные нужды основного произв. персонала	тыс. руб.	-	-
2.8	расходы на льготную дорогу основного произв. персонала	тыс. руб.	-	-
2.9	Расходы на амортизацию основных производственных средств и аренду имущества, используемого в технологическом процессе	тыс. руб.	-	-
2.10	Общепроизводственные (цеховые) расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	-	-
	- расходы на оплату труда и отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	-	-
2.11	-общехозяйственные (управленческие) расходы, в т.ч.:	тыс. руб.	-	-
	- расходы на оплату труда и отчисления на соц. нужды	тыс. руб.	-	13651
2.12	-расходы на ремонт (капитальный и текущий) основных производственных средств	тыс. руб.	-	-
2.13	-расходы на услуги производственного характера, выполняемые по договорам с организациями на проведение регламентных работ в рамках технологического процесса	тыс. руб.	-	-
3.	Валовая прибыль от продажи товаров и услуг по регулируемому виду деятельности	тыс. руб.	-	1665
4.	Чистая прибыль от регулируемого вида деятельности, в т.ч.	тыс руб	-	-
4.1	на финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой регулируемой организации по развитию системы теплоснабжения	тыс руб	-	-
5.	Изменение стоимости основных фондов	тыс руб	-	-
5.1	стоимость основных фондов на начало периода	тыс руб	-	-
5.2	ввод в эксплуатацию основных фондов	тыс руб	-	--
5.3	вывод из эксплуатации основных фондов	тыс руб	-	-
5.4	стоимость основных фондов на конец периода	тыс руб	-	-
6.	Установленная тепловая мощность	Гкал/ч	17,6	17,6
7.	Присоединенная нагрузка	Гкал/ч	12,802	12,802
8.	Объем вырабатываемой тепловой энергии	тыс Гкал	29,047	
9.	Объем покупаемой тепловой энергии	тыс Гкал	0	0
10.	Объем отпускаемой в сеть тепловой энергии	тыс Гкал	29,567	27,323
11.	Объем потерь тепловой энергии при передаче по т/сетям	тыс Гкал	7,086	6,538
12.	Потери тепловой энергии при передаче по тепловым сетям	%	23,97	23,97
13.	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям, в т.ч.:	тыс. Гкал	22,481	20,785
1	- объем, отпущенный по приборам учета	тыс. Гкал	12,16037	12,925
	- объем, отпущенный по нормативам потребления /расчет/	тыс. Гкал	9,43553	7,860
14.	Протяженность магистральных сетей и тепловых вводов (в однострубно́м исчислении)	м	9278	9278
15.	Протяженность разводящих сетей (в 1-трубно́м исчислении)	м	43396	43369
16.	Количество тепловых станций и котельных	шт	1	1
17.	Количество тепловых пунктов	шт	8	8
18.	Среднесписочная численность основного производственного персонала	чел		47
19.	Удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	кг.у.т у.т./Гкал	189,1	189,1
20.	Удельный расход электрической энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой в т/сеть	тыс. кВт·ч/Гкал		-
21.	Удельный расход холодной воды на единицу тепловой энергии, отпускаемой в тепловую сеть	куб. м/Гкал		-

## 9. Тарифы на тепловую энергию

- 1) с 01.01.2018 г – 2129,15 руб за 1 Гкал
- 2) с 01.01.2019 г - 2129,15 руб за 1 Гкал
- 3) с 01.07.2019 г - 2708,14 руб за 1 Гкал
- 4) с 01.01.2020 г – 2442,15 руб за 1 Гкал
- 5) с 01.01.2020 г – 2442,15 руб за 1 Гкал

## РАЗДЕЛ 2. ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1) В Таблице 10 представлены данные о потреблении тепла на цели теплоснабжения. Расчет произведен при среднегодовых температурах наружного воздуха за 2020г.

*Расчет потребления тепловой энергии Котельной на цели теплоснабжения.*  
Таблица 10

Наименование объекта теплопотребления	Тепловая нагрузка, Гкал/ч
ТП №1	1,52243
ТП №2	1,285582
ТП №3	1,250666
ТП №4	1,243857
ТП №5	1,76
ТП №6	1,63315
ТП №7	3,201688
ТП №8	0,592986
итого	12,490359
Непосредственное подключение	0,311637
Всего	12,801996

2) Прогнозы приростов площади строительных фондов, планируемых к подключению к сети теплоснабжения представлены в Таблице 11.

*Прогноз приростов площади строительных фондов, планируемых к подключению к системе теплоснабжения Котельной* Таблица 11

Наименование объекта теплопотребления	Количество отапливаемых объектов, ед.									
	жилье	ю/лиц	жилье	ю/лица	жилье	ю/лица	жилье	ю/лица	жилье	ю/лица
	2018 г		2019 г		2020 г		2021		2022	
Существующие объекты теплопотребления (потребители, подключенные к центральной системе теплоснабжения)	296	74	296	74	296	74	296	74	296	74
Перспективные объекты теплопотребления										

3) Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) объектами теплопотребления представлены в Таблице 12. Расчет произведен при расчетных температурах наружного воздуха - 39°C.

*Прогноз прироста объемов потребления тепловой энергии Котельной.* Таблица 12

Наименование объекта теплопотребления	Количество потребления тепловой энергии, Гкал/ч				
	2018 г	2019 г	2020 г	2021	2022
Существующие объекты теплопотребления (потребители, подключенные к центральной системе теплоснабжения)	12,802	12,802	12,802	12,802	12,802
Перспективные объекты теплопотребления	0	0	0	0	0
<b>ИТОГО</b>	12,802	12,802	12,802	12,802	12,802

### РАЗДЕЛ 3. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ

Перспективные баланс тепловой энергии (мощности) и перспективных тепловых нагрузок Котельной представлены в Таб 13.

*Перспективные балансы тепловой мощности Котельной.* Таблица 13

	2018 г	2019 г	2020	2021	2022
Общая установленная мощность основного оборудования, Гкал/час	17,6	17,6	17,6	17,6	17,6
Общая располагаемая мощность, Гкал/час	17,6	17,6	17,6	17,6	17,6
Располагаемая мощность технического резерва, Гкал/час	0,3776	0,380	0,380	0,391	0,391

общая располагаемая мощность с учетом технического резерва, Гкал/час	17,2224	17,220	17,257	17,257	17,257
Потребность в выработке т/энергии для покрытия нужд нагрузки потребителей, Гкал/час	12,802	12,802	12,802	12,802	12,802
потребность в выработке т/энергии на собственные нужды Гкал/ч	0,38488	0,382	0,448	0,448	0,448
Потери т/энергии при передаче ее до потребителя, Гкал/час	4,03557	4,036	4,007	4,007	4,007
Резерв тепловой мощности источника теплоснабжения, Гкал/час	0,3776	0,380	0,391	0,391	0,391

#### **РАЗДЕЛ 4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

Для расширения зоны действия системы центрального теплоснабжения и подключения новых потребителей требуется строительство автоматизированной угольной котельной с сетями инженерно-технического обеспечения.

#### **РАЗДЕЛ 5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ И РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ**

Необходима реконструкция существующих тепловых сетей и замена теплоизоляционного покрытия трубопроводов из минеральной ваты на изоляцию пенополиуританом, а также строительство новых тепловых сетей, с целью подключения перспективных объектов теплоснабжения и новой автоматизированной угольной котельной.

#### **РАЗДЕЛ 6. ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ**

1) Перспективные максимально - часовые и годовые показатели расхода топлива для зимнего, летного и переходного периодов для котельной представлены в Таблице 14.

*Перспективные показатели расхода топлива Котельной. Таблица 14*

Показатель	Расход топлива (угля), т				
	2018 г	2019 г	2020 г	2021 г	2022 г
Расход топлива за год (расчет при среднегодовой T-ре)	9366	8517,69	7660,77	7660,77	7660,77

2) Котельная с. Топчиха работает только на твердом топливе. Резервирование другими видами топлив не предусмотрено.

Запас создается из твердого топлива, аналогичного основному. На отопительный период 2020-2021 гг. запасы составили 100% от потребности в основном топливе.

#### **РАЗДЕЛ 7. ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В НОВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ**

1) По предварительной оценке величина необходимых инвестиций в замену котлов, реконструкцию старых, строительство новых теплосетей, а также строительство новой автоматизированной угольной котельной составляет порядка 180 000 000 рублей, с учетом прочих расходов.

2) Источники инвестиций: бюджеты всех уровней и др.

#### **РАЗДЕЛ 8. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

На территории с. Топчиха, МУП «ТС Топчихинского района» является единственной организацией имеющей производственные возможности для



осуществления деятельности по предоставлению услуг центрального теплоснабжения.

## **ГЛАВА 9 "ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ"**

Система теплоснабжения села оценена как надежная, поэтому отдельные мероприятия для большего повышения надежности в рамках разработки схемы теплоснабжения до **2030** года не предусматриваются.

## **ГЛАВА 10 "ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕООРУЖЕНИЕ"**

Реализация мероприятий по модернизации котельной, в том числе замена котлов на более мощные, а также реконструкция старых и строительство новых теплосетей позволит увеличить производительность котельной и значительно снизить потери тепловой энергии в тепловых сетях.

## **ГЛАВА 11 "ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОПРЕДЕЛЕНИЮ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ"**

Котельная МУП «ТС Топчихинского района» является единой в сети центрального теплоснабжения в с. Топчиха.

**Приложение:** Графическая часть схемы теплоснабжения с. Топчиха, Топчихинского района.