

**Заказчик – КГКУ «АЛТАЙАВТОДОР»**

**СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ  
«ПОДЪЕЗД К ПЛЕМЕННОМУ РЕПРОДУКТОРУ НА 2750 ГОЛОВ  
ОАО «ПЛЕМРЕПРОДУКТОР «ЧИСТЮНЬСКИЙ»  
В ТОПЧИХИНСКОМ РАЙОНЕ»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**



Свидетельство №477 от 30 июня 2017г., Свидетельство №693 от 01 июня 2017г.

Заказчик – КГКУ «АЛТАЙАВТОДОР»

**СТРОИТЕЛЬСТВО АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ  
«ПОДЪЕЗД К ПЛЕМЕННОМУ РЕПРОДУКТОРУ НА 2750 ГОЛОВ  
ОАО «ПЛЕМРЕПРОДУКТОР «ЧИСТЮНЬСКИЙ»  
В ТОПЧИХИНСКОМ РАЙОНЕ»**

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**8842-ППТ**

Главный инженер

Главный инженер



И. В. Поцевич

С. М. Евсеев

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



**Пояснительная записка  
к проекту межевания территории по объекту:**

**Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору  
на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский"  
в Топчихинском районе**

**1. Перечень нормативных, правовых актов, являющихся основанием для разработки проектной документации по планировке территории:**

Проект межевания территории разрабатывался на основе:

- Земельного кодекса Российской Федерации от 25.12.2001 № 136-ФЗ;
- Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- Федерального закона от 17.11.1995 № 169-ФЗ «Об архитектурной деятельности в Российской Федерации»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 5.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;
- Закона Алтайского края от 29.12.2009 №120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края»;
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*;
- РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации»;
- ГОСТ Р21.1101-2009 «Основные требования к проектной и рабочей документации»;
- постановления Администрации Алтайского края от 30.11.2015 № 485 «Об утверждении схемы территориального планирования Алтайского края»;
- постановления Администрации Алтайского края от 09.04.2015 № 129 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Алтайского края»;
- Постановление Правительства РФ от 12.05.2017 N 564 "Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов";
- Схемы территориального планирования Топчихинского района;
- Генерального плана Победимского сельсовета Топчихинского района, утвержден Решением Победимского сельского совета депутатов №8 от 24.06.2015 г.

**2. Ключевые моменты по документам территориального планирования в рамках планировки территории рассматриваемого объекта:**

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	8842-ППТ.П			
						Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе.			
Разработал		Логинова			07.17	Положение о размещении объекта	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Иванов			07.17		П	1	11
ГИП		Евсеев			07.17		ООО «ГипАлтай»		



- строительство асфальтобетонного покрытия автомобильных дорог (подъезд к п.Победим 3км, подъезд к п.Зеленый 2,8км, подъезд к с.Колпаково 1,1км);
- строительство (установка) остановочных павильонов в населенных пунктах сельсовета (п.Зеленый, п.Дружба).

При проектировании улично-дорожной сети максимально учтена сложившаяся система улиц и направлений перспективного развития населенного пункта, введена дифференциация улиц по категориям в соответствии со СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». На территории муниципального образования принята следующая классификация улично-дорожной сети с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности движения транспорта на отдельных участках и положения улиц в транспортной схеме населенного пункта:

- главная дорога;
- основные и второстепенные улицы в жилой застройке;
- внутриквартальные проезды.

#### 4. Основные выводы по документам территориального планирования.

Проанализировав документацию по планировке территории на разных уровнях планирования Алтайского края в части реализации объекта «*Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе*», можно сделать выводы о необходимости строительства дороги, как важного условия для экономического и социального развития территории Победимского сельского совета.

#### 5. Разработчик и Заказчик проектной документации.

Проект планировки территории разработан ООО «ГипАлтай» разработан в составе проектной документации «Строительство автомобильной дороги «Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО «Племрепродуктор «Чистюньский» в Топчихинском районе, на основании Государственного контракта №8842 от 23 октября 2018 г., заключенного между КГКУ «Алтайавтодор» и ООО «ГипАлтай», в соответствии с утвержденным Заказчиком заданием на разработку проектной документации.

#### 6. Инженерные геодезические изыскания

Инженерно-геодезические изыскания выполнялись отделом инженерных изысканий ООО «ГипАлтай» в составе комплекса изыскательских и проектных работ на проведение проектных и изыскательских работ на строительства автомобильной дороги: « Подъезда к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО «Племрепродуктор Чистюньский» в Топчихинском районе».

Использована система координат МСК-22, система высот Балтийская -77.

Топографическая съемка выполнена в М 1:1000, сечение рельефа через 1,0 м.

Основанием для производства комплекса работ является Государственный контракт № 8842 от «23» октября 2018г между КГКУ «Алтайавтодор» и ООО «ГипАлтай». Работы проводились в соответствии с утвержденным Заказчиком техническим заданием.

Основанием для производства инженерно-геодезических изысканий является техническое задание на производство инженерных изысканий, выданное главным инженером проекта С.М Евсеевым, согласованное с главным инженером ООО «ГипАлтай» И.В. Поцевич (*приложение 1*).

Целью работ являлось получение необходимой и достаточной топографической информации на проведение проектных работ на строительства автомобильной дороги: « Подъезда к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО «Племрепродуктор Чистюньский» в Топчихинском районе».

						<b>8842-ППТ.П</b>	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

## 6.1 Местоположение участка работ

Топчихинский район расположен в центральной части Алтайского края. Административный центр - село Топчиха, расположенное в 90 км от Барнаула. По своему местоположению участок работ находится в 5 км на юго-запад от с. Топчиха, в с. Дружба. Трасса проходит в отметках 205-206 метров над уровнем балтийского моря.

Схема расположения участка работ приведена на рисунке 1.

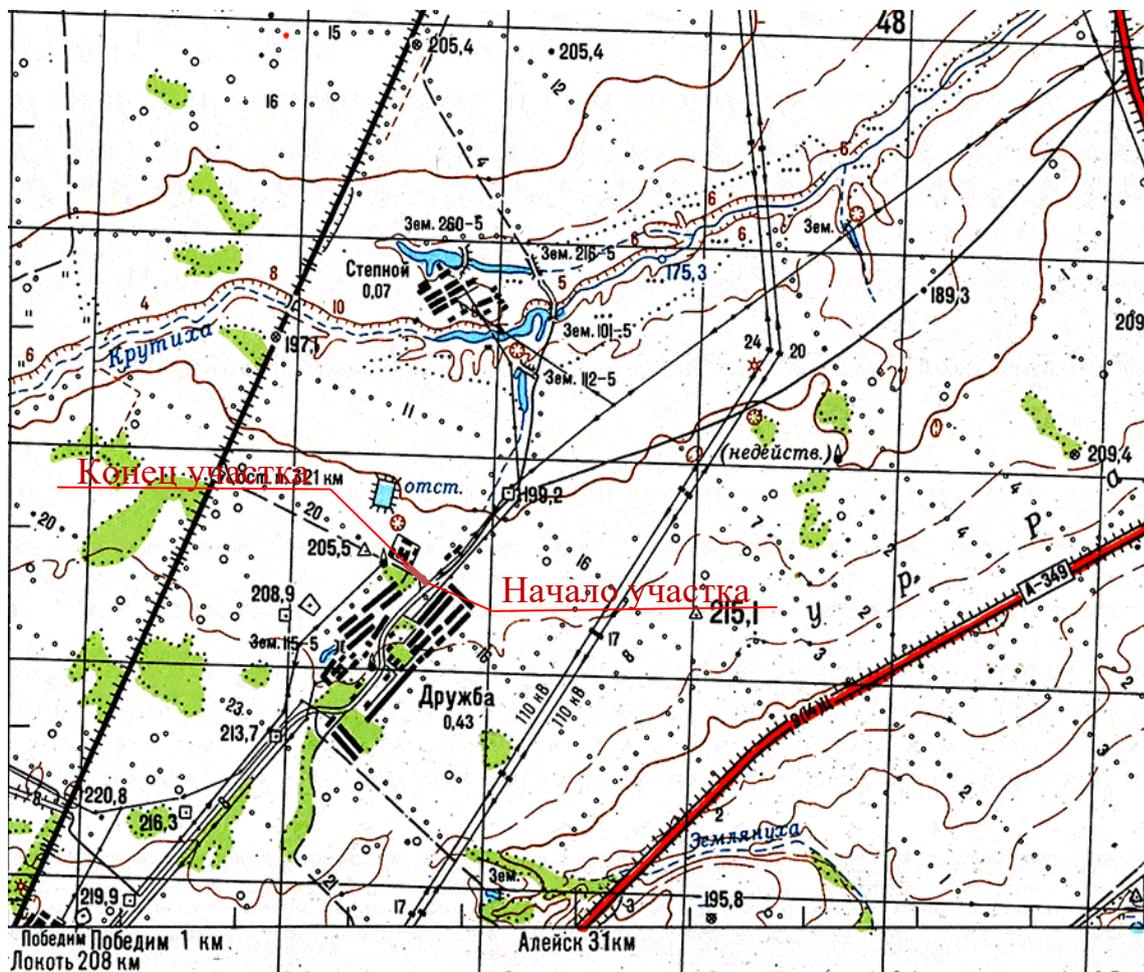


Рис. 1

### Наличие лицензий и разрешений

Состав и содержание работ, выполненных в рамках договора, соответствуют видам деятельности, на осуществление которых ООО «ГипАлтай» в установленном порядке предоставлены следующие лицензии и разрешения (см. таблицу 1-1):

Наименование документа	Номер документа	Дата выдачи	Кем выдан
1	2	3	4
Свидетельство №СРО-И-036-18122012	№477	30.06.2017	Ассоциация «Объединение изыскателей «Альянс»

## Состав и объемы выполненных работ,

№ п/п	Наименование участка	Основные виды работ	Ед. изм.	Объем работ
1	2	3	4	5
1	Вся полоса изыскания	Топографическая съемка М 1:1000 с сечением рельефа 1,0 м	га	8,5
2	Вся полоса изыскания	Создание планово – высотной съёмочной сети	точки	6
3	Вся полоса изыскания	Закладка реперов	шт.	2

### Топографо-геодезическая изученность района работ

В топографо-геодезическом отношении район работ хорошо изучен. Основным фондодержателем геодезических и картографических данных является Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю, отдел геодезии и картографии, он же и осуществляет контроль выполнения геодезических работ.

В подготовительный период проанализированы следующие топографо-геодезические материалы:

Наименование материала	Кол-во	Примечания, актуальность
1. Топографические карты	2	М 1:100000, 1991 г.
2. Топографические карты	2	М 1:200000, 1991 г.

Получен список координат и высот ОМЗ на с. Дружба

По результатам обследования, все пункты в удовлетворительном состоянии и пригодны для производства инженерно геодезических работ. Работы по восстановлению внешнего оформления пунктов не проводились.

Исходные пункты ОМС, использованные в работе, приведены в таблице 3-2.

№ п/п	Наименование пункта	номер	Состояние наружного знака	Состояние центра
1	2	3	4	5
1	ОМЗ	173	удовлетворительное	удовлетворительное
2	ОМЗ	174	удовлетворительное	удовлетворительное

### Методика и технология выполнения работ

В составе инженерно-геодезических изысканий выполнены следующие виды работ:

- рекогносцировка местности,
- фотографические и абрисные работы
- обследование исходных пунктов ОМС,
- закладка реперов и точек съёмочной сетей,
- прокладка теодолитного хода по точкам съёмочной сети с закреплением на местности
- техническое нивелирование геометрическим методом по всем точкам съёмочной сети и реперам
- топографическая съемка М1:1000

<b>8842-ППТ.П</b>						Лист
5						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	

- топографическая съемка наземных и подземных инженерных коммуникаций (с привлечением представителей владельцев коммуникаций, а так же с применением трассопоискового оборудования),
- камеральная обработка и уравнивание топографо-геодезических данных,
- создание ИЦММ
- камеральное вариантное трассирование
- выпуск топографического плана М1:1000 сечение рельефа горизонталями через 1,0 м,
- составление пояснительной записки

### Система координат и высот

Список высот и координат ОМЗ получен в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Алтайскому краю.

На основании ФЗ №240 от 27.07.2010 года регистрация инженерно-геодезических работ (получение заявления-разрешения) не требуется. В соответствии с техническим заданием и данными, полученными в Росреестре, при производстве работ использовались следующие системы координат и высот:

Система координат: МСК-22  
Система высот: Балтийская-77.

### Используемые приборы и оборудование

Наименование:	Сер. №	№ св-ва о поверке
1	2	3
1. Leica TCR 1201+	231165	1642
2. Нивелир Leica NA724	5530447	1643
3. Рейка нивелирная VEGA TS3M	04	150-18

### Планово – высотное обоснование и способ съемки

Съемочное обоснование на объекте было выполнено следующим образом. Тахеометром Leica TCR 1201+ №231165 создан теодолитный ход с привязкой точек съемочного обоснования к пунктам ОМЗ. Был проложен один теодолитный ход длиной 1,548 км. Углы теодолитного хода измерены электронным тахеометром Leica полным приемом, расстояния между точками хода промерены дважды в прямом и обратном направлении тем же прибором, все данные записаны в память электронного тахеометра, для последующей автоматизированной обработки в программе Credo.

Точки съемочного обоснования закреплены на местности на местные предметы ( столбы ЛЭП, дорожные знаки, углы заборов), с устройством потайных точек металлическими штырями L-20 см. Всего на объекте было определено и закреплено 6 точек планово – высотного съемочного обоснования. Расстояние от станций съемочного обоснования до закрепительных знаков измерались тахеометром.

Высотное обоснование выполнено нивелиром Leica NA724. Ход были выполнен по точкам съемочного обоснования и временным реперам. Исходными пунктами для нивелирования послужили ОМЗ 173, 174. Длина нивелирных хода составила; ход 1 - 1,858км. Нивелирование

						<b>8842-ППТ.П</b>	Лист
							6
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

выполнено в Балтийской системе высот. Погрешность между ходами в пределах допуска 50 , где L - длина хода в км. На участке съемки устроено 2 временных и 2 постоянных репера.

Топографическая съемка М 1:1000 выполнена электронным тахеометром Leica TCR 1201+ с точек планово – высотного съемочного обоснования. Измерения производились с автоматической коррекцией коллимационной ошибки и наклона оси вращения трубы, с включенным компенсатором и поправками за рефракцию. Плотность съемочных пикетов соответствует требованиям СП 11-104-97 для М1:1000. Для контроля точности и выявления грубых ошибок, каждый сеанс съемки начинался на контрольной точке и заканчивался на ней же. Так же выполнено полевое кодирование съемочных пикетов, все данные записаны в память тахеометра для последующей автоматизированной обработки в офисном ПО. Кроме того, выполнены измерения наземных инженерных коммуникаций, в частности ЛЭП 10 кВ. Закоординированы, в абсолютных координатах, верх каждой опоры, нижний провод, провис нижнего провода над проезжей частью и кабель ВОЛС, подвешенный на опорах ЛЭП.

### **Камеральная обработка результатов измерений**

По результатам полевых работ в камеральных условиях были созданы:

- инженерно-топографический план М 1:1000;
- расчет и увязка планово-высотного обоснования;
- продольный профиль;
- схема привязки ПВО;
- прочие ведомости и каталоги;
- настоящий технический отчет.

Камеральная обработка выполнена на ЭВМ с применением программных комплексов: Credo, nanoCAD, ГИП, Robur. Все программы, используемые в производстве, лицензированы и сертифицированы (приложение 8). В связи с загруженностью, для лучшей читаемости планов сечение рельефа принято через 1 метр, отметки убраны в выключенный слой.

Формат текстовых отчетных материалов – DOC, XLS или PDF; графические форматы – DXF, DWG или PDF; фотографический материал – BMP, JPG.

### **Описание объекта**

Начало участка ПК0+00 принято на оси автодороги Колпаково – Степное на улице Целинной С. Дружба. Конец трассы находится на ПК 3+65 у племрепродуктора «Чистюньский». Дорога проходит в насыпи, покрытие переходного типа.

Выполнено камеральное трассирование с выбором оптимального варианта, наиболее приближенного к оси существующей трассы, по цифровой модели местности в программном комплексе «Robur 7.5».

Для этого назначен 1 угол поворота.

- длина трассы - 365 м
- принятый радиус - 802,67 м
- протяжение кривых - 119,96 м
- протяжение прямых - 245,04 м

### **Искусственные сооружения**

На проектируемом участке искусственные сооружения отсутствуют.

						<b>8842-ППТ.П</b>	Лист
							7
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

## Коммуникации

Трассу пересекают ВЛ 10 Кв и ВЛ 0,4 кВ, а также водопровод (см. ведомость пересекаемых коммуникаций).

## Пересечения и примыкания

На проектируемом участке примыкание ул. Комсомольская и съезды на ферме.

## Обустройство дороги

На проектируемом участке обустройство отсутствуют.

## Технический контроль и приемка работ

Контроль качества выполнения работ производился для обеспечения полноты и достоверности результатов работ (создания сетей, содержания планов и профилей), соответствия методики выполнения работ требованиям нормативных документов.

- Руководство работами и текущий контроль осуществлялись начальником изыскательской партии В.И. Фоминовым.
- Периодический контроль проводил начальник отдела инженерных изысканий В.В. Екимов. Акт полевого контроля приведен.

## Результаты работ и заключение

В результате выполненных инженерно-геодезических изысканий для разработки проектной документации на строительства автомобильной дороги: « Подъезда к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО «Племрепродуктор Чистюньский» в Топчихинском районе». получены материалы в объеме, необходимом и достаточном для принятия проектных решений на данной стадии проектирования.

Настоящий отчет составлен в 3-х экземплярах в бумажном виде и 1 экземпляр на электронном носителе в форматах согласно задания. Один экземпляр хранится в архиве ООО «ГипАлтай».

Материалы изысканий, предъявленные приемочной комиссии ООО «ГипАлтай», признаны ею соответствующими техническому заданию, отвечающими положениям действующей нормативной документации и рекомендованы к использованию в качестве основы для принятия проектных решений.

## Используемые нормативные документы

Нормативными документами, на основании положений которых проводились работы, послужили:

- ГКИНП-02-033-79 «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» 1982 г. и дополнения к ней от 16.02.1988.
- ГКИНП (ОНТА)-02-262-02 «Инструкция по развитию съемочного обоснования и съемке ситуации и рельефа с применением глобальных навигационных спутниковых систем ГЛОНАСС и GPS»
- ВСН 208-89 «Инженерно-геодезические изыскания железных и автомобильных дорог»
- «Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500» (ГУГК СССР. - Недра, 1989).

						8842-ППТ.П	Лист
							8
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

- СП 47.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 11-02-96) «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения».
- СП 126.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 3.01.03-84) «Геодезические работы в строительстве».
- ГОСТ 32836-2014.
- ТР ТС 014/2011 Безопасность автомобильных дорог
- ПТБ-88. «Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах».

## **7. Исходные данные для разработки проекта межевания территории**

1. Проект планировки территории на объект: «Строительство автомобильной дороги "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе»

2. Проектная документация на объект: «Строительство автомобильной дороги "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе»

3. Кадастровые планы территории кадастровых кварталов: 22:49:000000 22/ИСХ/18-600206 от 28.11.2018); 22:49:020010 (2/ИСХ/18-600192 от 28.11.2018); 22:49: 020013 (22/ИСХ/18-600224 от 28.11.2018);

4. Выписки из единого государственного реестра недвижимости о земельных участках: 22:49:020010:60 (99/2018/230992658 от 19.12.2018), 22:49:020010:8 (99/2018/230991951 от 19.12.2018), 22:49:020010:15 (99/2018/230992067 от 19.12.2018);

5. Топографические планы М 1:1000; Цифровая модель местности в МСК 22, разработанные ООО «ГипАлтай»

## **8. Основные положения проекта межевания территории**

Проект межевания территории разработан в соответствии с требованиями ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации и разработан как отдельный самостоятельный документ.

Элемент планировочной структуры (автомобильная дорога регионального значения) установлен в проекте планировки территории на объект: «Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе».

Линейный объект - Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе, предназначен для организации транспортных связей краевого, межмуниципального и муниципального значения, расположен на землях населенных пунктов, землях промышленности и иного специального назначения.

Объект регионального значения автомобильная дорога «Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский"» находится на территории Победимского сельсовета Топчихинского района. Общая площадь земельного участка, занимаемой автомобильной дорогой составляет 25409 кв.м.

В связи с установлением в проекте планировки красной линии, выявлена необходимость в дополнительном отводе земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, а также земельных участков (частей земельных участков), которые необходимы для проведения работ при строительстве автомобильной дороги "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский".

При подготовке проекта межевания территории установлены:

- земли государственной собственности, не прошедшие разграничение, которые необходимо временно использовать в связи строительством автомобильной дороги в соответствии с Земельным кодексом РФ Главой V.6.;

						<b>8842-ППТ.П</b>	Лист
							9
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		



точки образуемых земельных участков в системе координат МСК-22

4. Каталог координат образуемых земельных участков, которые будут временно заняты для государственных в целях строительства автомобильной дороги, в котором представлены характерные поворотные точки образуемых земельных участков, частей земельных участков, в системе координат МСК-22

5. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

В данном перечне отображены все участки постоянного отвода, на котором планируется разместить конструктивы дороги, ограниченные красными линиями, утвержденными в проекте планировки территории, и которые будут отнесены к территории общего пользования

6. Характеристики образуемых земельных участков

В данном текстовом разделе указаны все характеристики формируемых земельных участков, необходимые для постановки на кадастровый учет: категория земель, вид разрешенного использования, местоположение, площади

7. В соответствии со ст.10.1 ФЗ от 24.07.2007 № 221 «О государственном кадастре недвижимости» для внесения сведений утвержденного проекта межевания территории в государственный кадастр недвижимости в составе проекта межевания территории приведен Каталог координат красной линии.

#### **10. Реестровые ошибки**

В соответствии с Письмом Минэкономразвития РФ от 25.06.2015 № ОГ-Д23-8758 в случае, если при разработке проекта межевания территории в отношении линейного сооружения выявлена кадастровая ошибка в местоположении земельного участка, который попадает в зону планируемого размещения линейного сооружения, тогда как, по сведениям государственного кадастра недвижимости, он не попадает в зону планируемого размещения линейного сооружения, целесообразно в проекте межевания территории указать правильные сведения (все земельные участки, которые попадают в зону планируемого размещения линейного сооружения) (в дальнейшем имеющиеся несоответствия, могут быть устранены в порядке исправления кадастровой ошибки...). При этом, как представляется, в текстовой части проекта межевания территории – в пояснительной записке – следует дать соответствующие пояснения.

При разработке данного проекта межевания территории не выявлено реестровых ошибок в местоположении границ и площади земельных участков, попадающих в границы проектируемой территории.

#### **11. Зоны действия публичных сервитутов**

На территории планируемого размещения объектов капитального строительства отсутствуют границы зон действия публичных сервитутов.

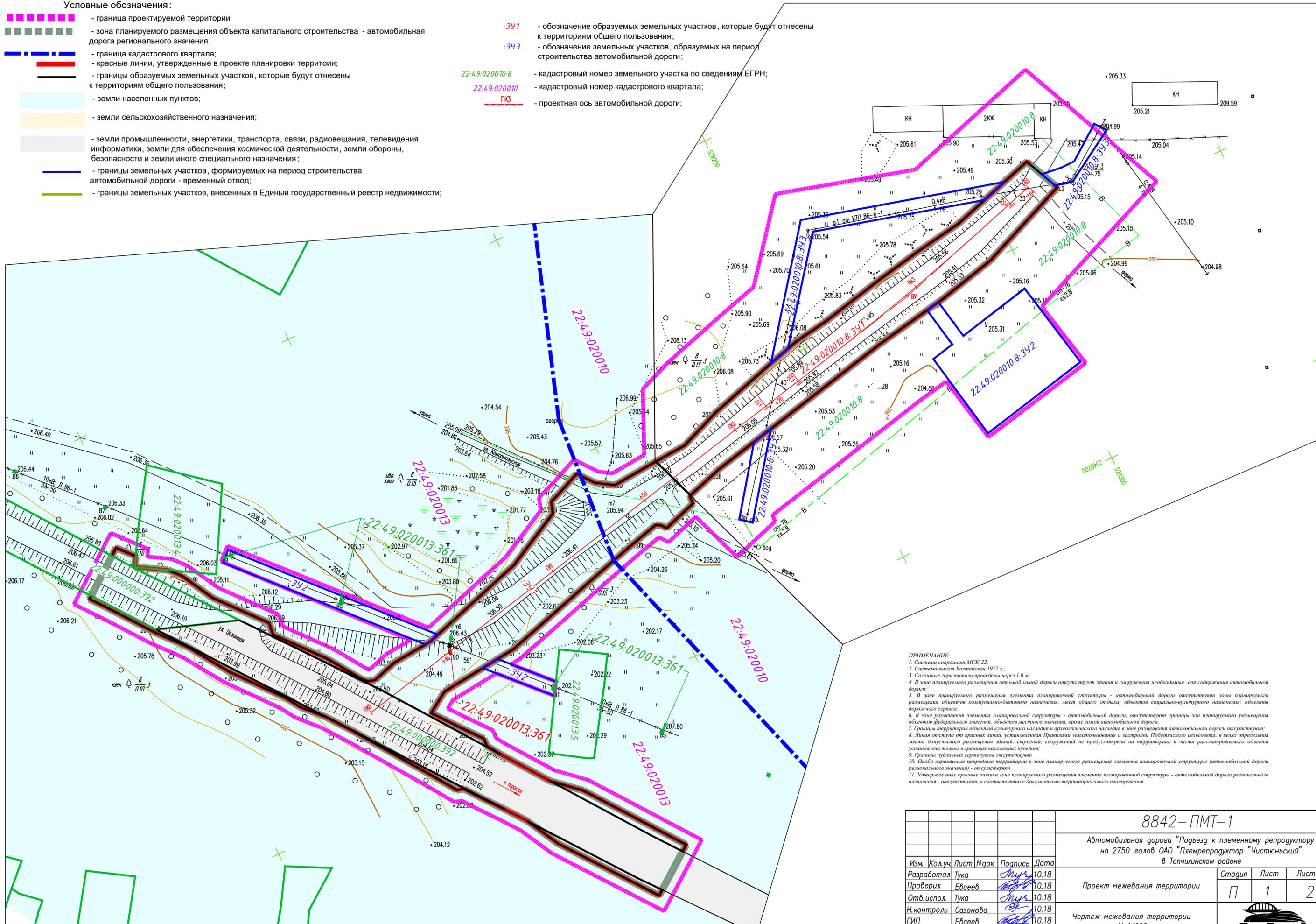
В соответствии с кадастровыми планами территории в государственном кадастре недвижимости отсутствуют сведения об обременениях земельных участков в пределах границы зоны планируемого размещения объекта (приказ Минэкономразвития от 25.08.2014 № 504 «Об утверждении форм кадастровых паспортов здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, помещения, земельного участка, кадастровых выписок о земельном участке, о здании, сооружении, объекте незавершенного строительства и кадастрового плана территории»).

						<b>8842-ППТ.П</b>	Лист
							11
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Условные обозначения:

- ■ ■ ■ ■ - граница проектируемой территории
- ■ ■ ■ ■ - зона планируемого размещения объекта капитального строительства - автомобильная дорога регионального значения;
- - - - - - граница кадастрового квартала;
- — — — — - красные линии, утвержденные в проекте планировки территории;
- — — — — - границы образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования;
- - земли населенных пунктов;
- - земли сельскохозяйственного назначения;
- - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- — — — — - границы земельных участков, формируемых на период строительства автомобильной дороги - временный отвод;
- — — — — - границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости;

- :341 - обозначение образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования;
- :343 - обозначение земельных участков, образуемых на период строительства автомобильной дороги;
- 22.49.020010.8 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН;
- 22.49.020010 - кадастровый номер кадастрового квартала;
- — — — — ПКС - проектная ось автомобильной дороги;



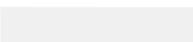
**ПРИМЕЧАНИЕ:**

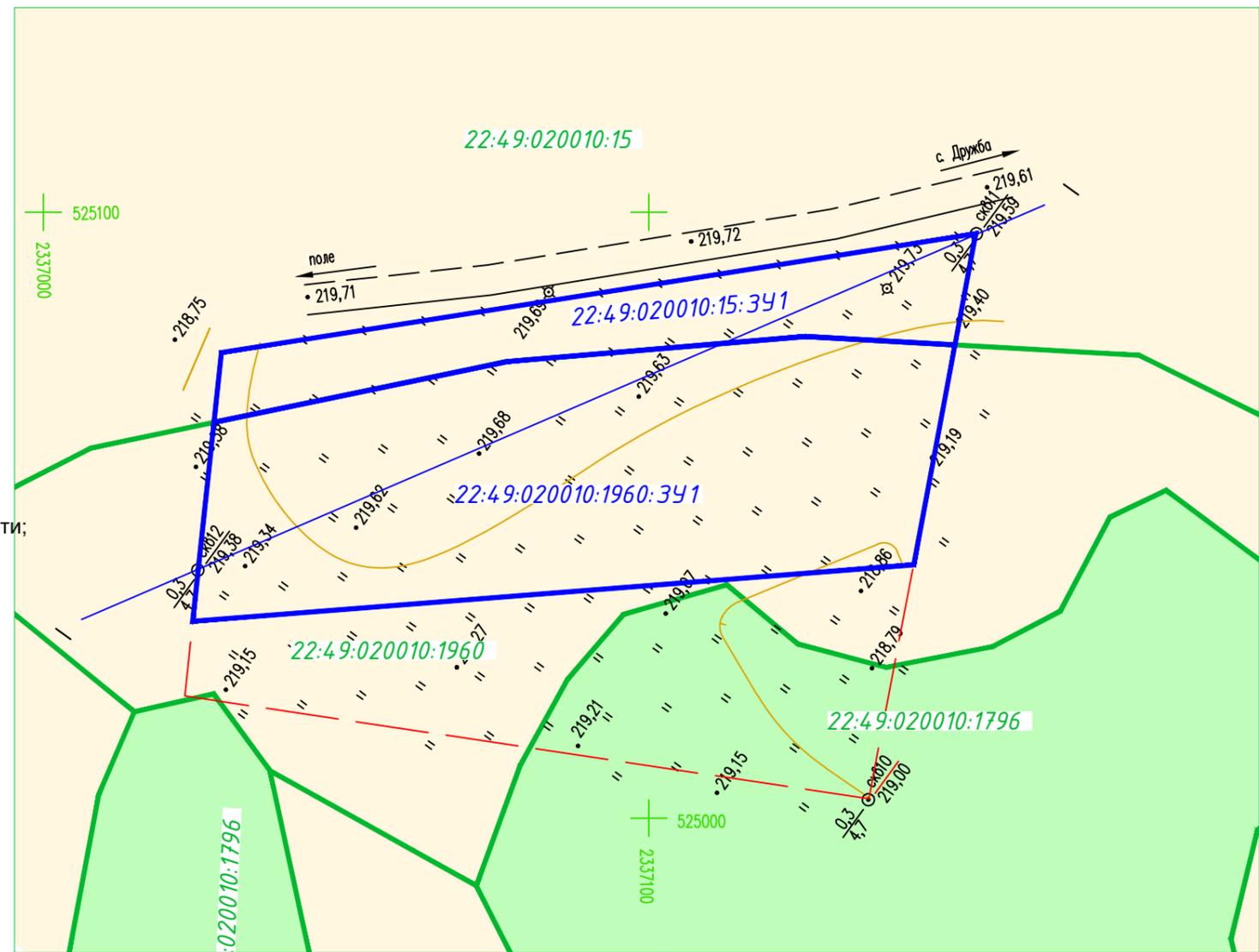
1. Система координат МСК-22;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сложные горизонталы проведены через 1,0 м;
4. В зоне планируемого размещения автомобильной дороги отсутствуют здания и сооружения необходимые для содержания автомобильной дороги;
5. В зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги отсутствуют зоны планируемого размещения объектов коммунально-бытового назначения, мест общего отдыха; объектов социально-культурного назначения; объектов дорожного сервиса;
6. В зоне размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги, отсутствуют границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов местного значения, кроме самой автомобильной дороги;
7. Границы территорий объектов культурного наследия и археологического наследия в зоне размещения автомобильной дороги отсутствуют;
8. Линия отступа от красных линий, установленная Правилами землепользования и застройки Побединского сельсовета, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений не предусмотрена на территорию, в части рассматриваемого объекта установлена только в границах населенных пунктов;
9. Границы публичных сервитутов отсутствуют;
10. Особо охраняемые природные территории в зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры (автомобильной дороги регионального значения) - отсутствуют;
11. Утвержденные красные линии в зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги регионального назначения - отсутствуют, в соответствии с документами территориального планирования.

<b>8842-ПМТ-1</b>				
Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата
Разработал	Тука	10.18		10.18
Проверил	Евсеев	10.18		10.18
Отв. испол.	Тука	10.18		10.18
Н. контроль	Сазонова	10.18		10.18
ГИП	Евсеев	10.18		10.18
Проект межевания территории				
Чертеж межевания территории М 1:1000				
		Стадия	Лист	Листов
		П	1	2

Создано  
 Взам.инф.№  
 Подпись и дата  
 Инф.№ подл.

Условные обозначения:

-  - граница проектируемой территории
-  - зона планируемого размещения объекта капитального строительства - автомобильная дорога регионального значения;
-  - граница кадастрового квартала;
-  - красные линии, утвержденные в проекте планировки территории;
-  - границы образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования;
-  - земли населенных пунктов;
-  - земли сельскохозяйственного назначения;
-  - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
-  - границы земельных участков, формируемых на период строительства автомобильной дороги - временный отвод;
-  - границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости;
-  :3У1 - обозначение образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования;
-  :3У3 - обозначение земельных участков, образуемых на период строительства автомобильной дороги;
-  22:49:020010:8 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН;
-  22:49:020010 - кадастровый номер кадастрового квартала;
-  ПКЗ - проектная ось автомобильной дороги;



ПРИМЕЧАНИЕ:

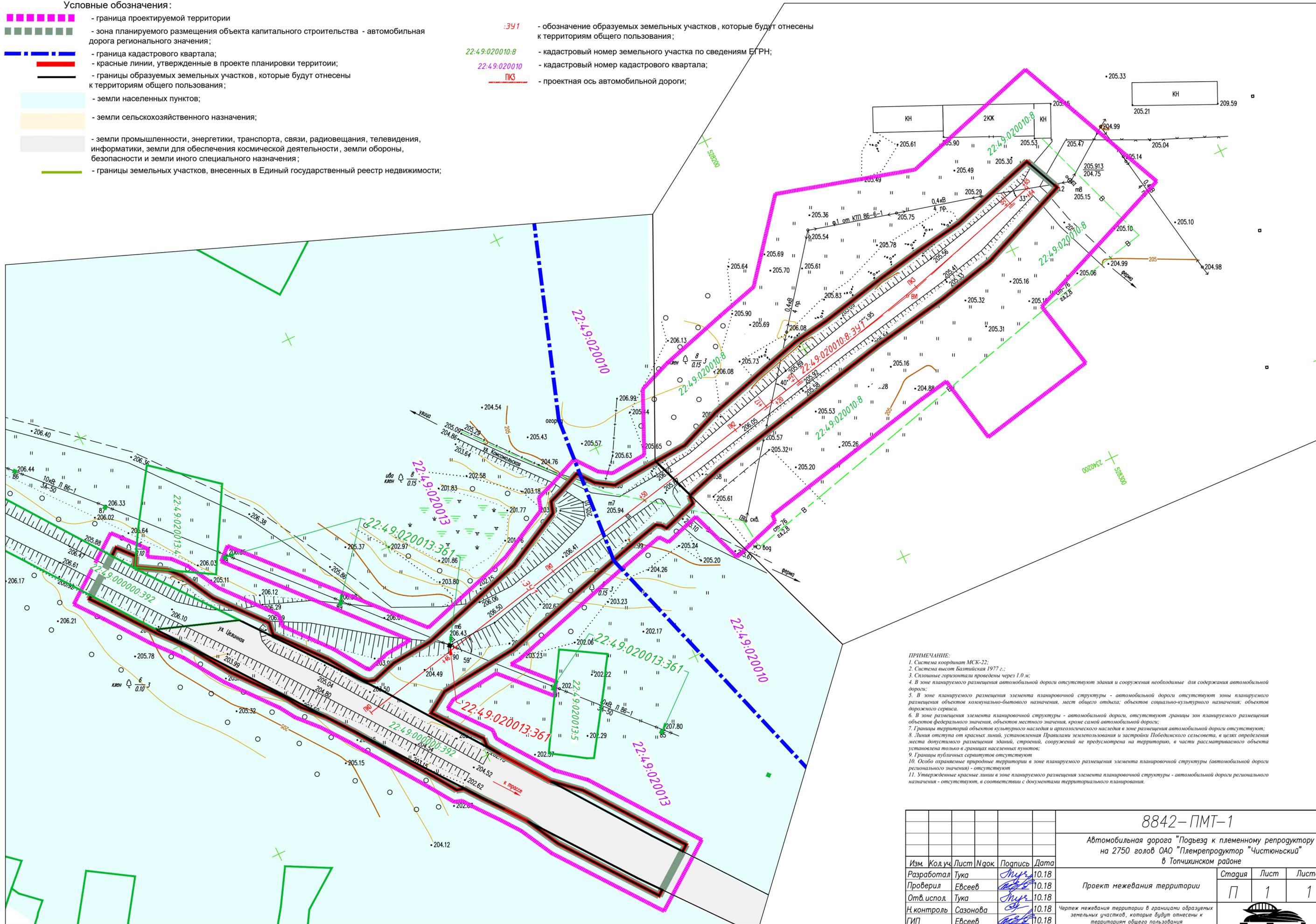
1. Система координат МСК-22;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сплошные горизонталы проведены через 1.0 м;
4. В зоне планируемого размещения автомобильной дороги отсутствуют здания и сооружения необходимые для содержания автомобильной дороги;
5. В зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги отсутствуют зоны планируемого размещения объектов коммунально-бытового назначения, мест общего отдыха; объектов социально-культурного назначения; объектов дорожного сервиса.
6. В зоне размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги, отсутствуют границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов местного значения, кроме самой автомобильной дороги;
7. Границы территорий объектов культурного наследия и археологического наследия в зоне размещения автомобильной дороги отсутствуют;
8. Линия отступа от красных линий, установленная Правилами землепользования и застройки Победимского сельсовета, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений не предусмотрена на территорию, в части рассматриваемого объекта установлена только в границах населенных пунктов;
9. Границы публичных сервитутов отсутствуют
10. Особо охраняемые природные территории в зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры (автомобильной дороги регионального значения) - отсутствуют
11. Утвержденные красные линии в зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги регионального назначения - отсутствуют, в соответствии с документами территориального планирования.

8842-ПМТ-1					
Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Тука			<i>Тука</i>	10.18
Проверил	Евсеев			<i>Евсеев</i>	10.18
Отв. испол.	Тука			<i>Тука</i>	10.18
Н. контроль	Сазонова			<i>Сазонова</i>	10.18
ГИП	Евсеев			<i>Евсеев</i>	10.18
Проект межевания территории				Стадия	Лист
Чертеж межевания территории				П	2
М 1:1000				Листов	2
Формат (420x606)					

Условные обозначения:

- ■ ■ ■ ■ - граница проектируемой территории
- ■ ■ ■ ■ - зона планируемого размещения объекта капитального строительства - автомобильная дорога регионального значения;
- - - - - - граница кадастрового квартала;
- — — — — - красные линии, утвержденные в проекте планировки территории;
- — — — — - границы образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования;
- - земли населенных пунктов;
- - земли сельскохозяйственного назначения;
- - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- — — — — - границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости;

- :341 - обозначение образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования;
- 22:49:020010:8 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕФРН;
- 22:49:020010 - кадастровый номер кадастрового квартала;
- ПКЗ - проектная ось автомобильной дороги;



**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. Система координат МСК-22;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сложные горизонталы проведены через 1,0 м;
4. В зоне планируемого размещения автомобильной дороги отсутствуют здания и сооружения необходимые для содержания автомобильной дороги;
5. В зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги отсутствуют зоны планируемого размещения объектов коммунально-бытового назначения, мест общего отдыха; объектов социально-культурного назначения; объектов дорожного сервиса;
6. В зоне размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги, отсутствуют границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов местного значения, кроме самой автомобильной дороги;
7. Границы территорий объектов культурного наследия и археологического наследия в зоне размещения автомобильной дороги отсутствуют;
8. Линия отступа от красных линий, установленная Правилами землепользования и застройки Победимского сельсовета, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений не предусмотрена на территорию, в части рассматриваемого объекта установлена только в границах населенных пунктов;
9. Границы публичных сервитутов отсутствуют;
10. Особо охраняемые природные территории в зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры (автомобильной дороги регионального значения) - отсутствуют;
11. Утвержденные красные линии в зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги регионального назначения - отсутствуют, в соответствии с документами территориального планирования.

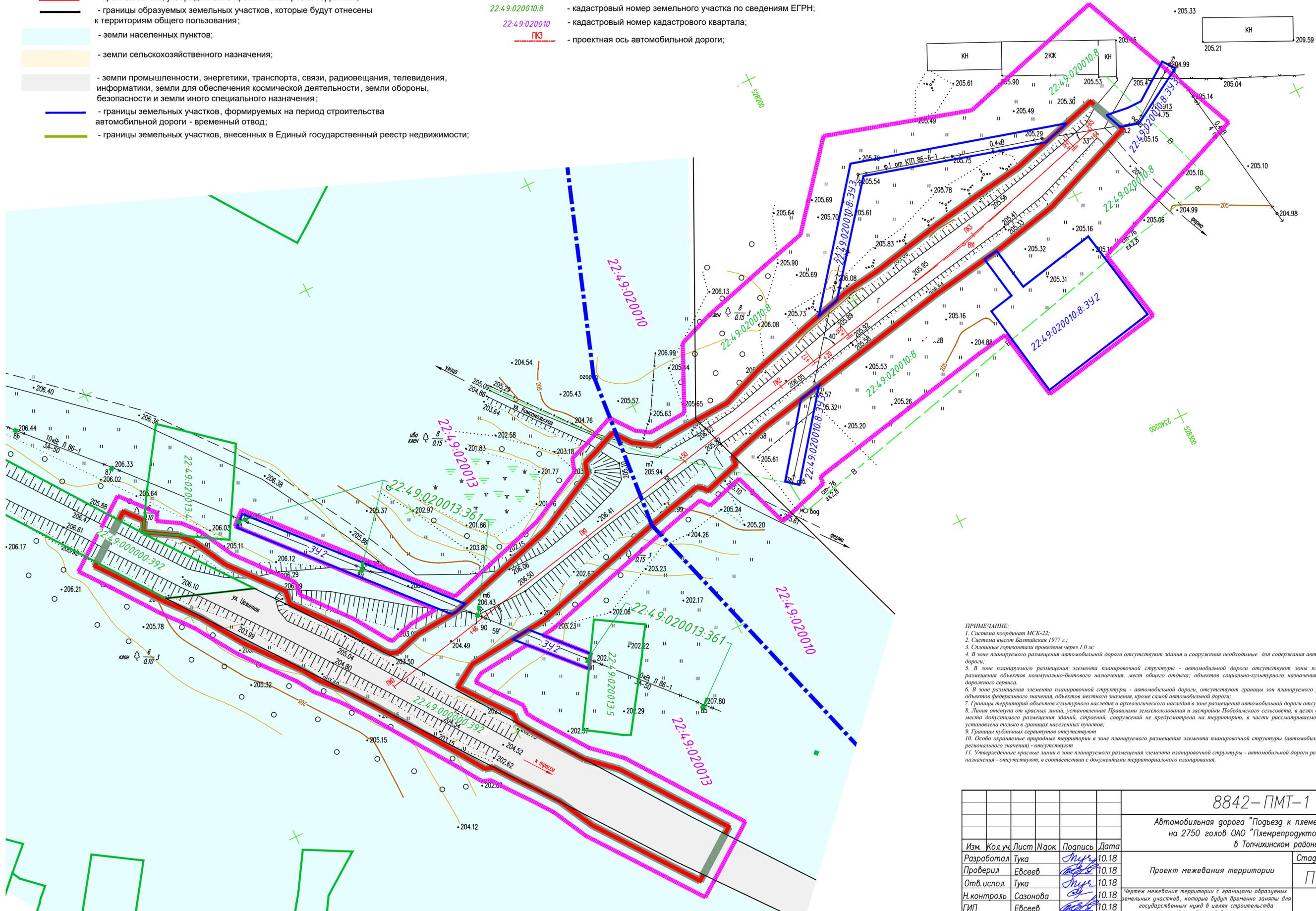
<b>8842-ПМТ-1</b>				
Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№рек.	Дата
Разработал	Тука	10.18		10.18
Проверил	Евсеев	10.18		10.18
Отв. испол.	Тука	10.18		10.18
Н.контр.оль	Сазонова	10.18		10.18
ГИП	Евсеев	10.18		10.18
Проект межевания территории				
		Стадия	Лист	Листов
		П	1	1
Чертеж межевания территории в границах образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования М1:1000				
<b>ГИПАЛТАЙ</b>				

Согласовано  
 Взам.инж.Н  
 Подпись и дата  
 Инв.№ подл.

Условные обозначения:

- - граница проектируемой территории
- - зона планируемого размещения объекта капитального строительства - автомобильная дорога регионального значения;
- - граница кадастрового квартала;
- - красные линии, утвержденные в проекте планировки территории;
- - границы образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования;
- - земли населенных пунктов;
- - земли сельскохозяйственного назначения;
- - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- - границы земельных участков, формируемых на период строительства автомобильной дороги - временный отвод;
- - границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости;

- :391 - обозначение образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования;
- :393 - обозначение земельных участков, образуемых на период строительства автомобильной дороги;
- 22.49.020010.8 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН;
- 22.49.020010 - кадастровый номер кадастрового квартала;
- ПКС - проектная ось автомобильной дороги;



**ПРИМЕЧАНИЕ:**

1. Система координат МСК-22;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сложные горизонталы проведены через 1,0 м;
4. В зоне планируемого размещения автомобильной дороги отсутствуют здания и сооружения необходимые для содержания автомобильной дороги;
5. В зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги отсутствуют зоны планируемого размещения объектов коммунально-бытового назначения, мест общего отдыха; объектов социально-культурного назначения; объектов дорожного сервиса;
6. В зоне размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги, отсутствуют границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов местного значения, кроме самой автомобильной дороги;
7. Границы территорий объектов культурного наследия и археологического наследия в зоне размещения автомобильной дороги отсутствуют;
8. Линия отступа от красных линий, установленная Правилами землепользования и застройки Побединского сельсовета, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений не предусмотрена на территорию, в части рассматриваемого объекта установлена только в границах населенных пунктов;
9. Границы публичных сервитутов отсутствуют;
10. Особо охраняемые природные территории в зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры (автомобильной дороги регионального значения) - отсутствуют;
11. Утвержденные красные линии в зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги регионального назначения - отсутствуют, в соответствии с документами территориального планирования.

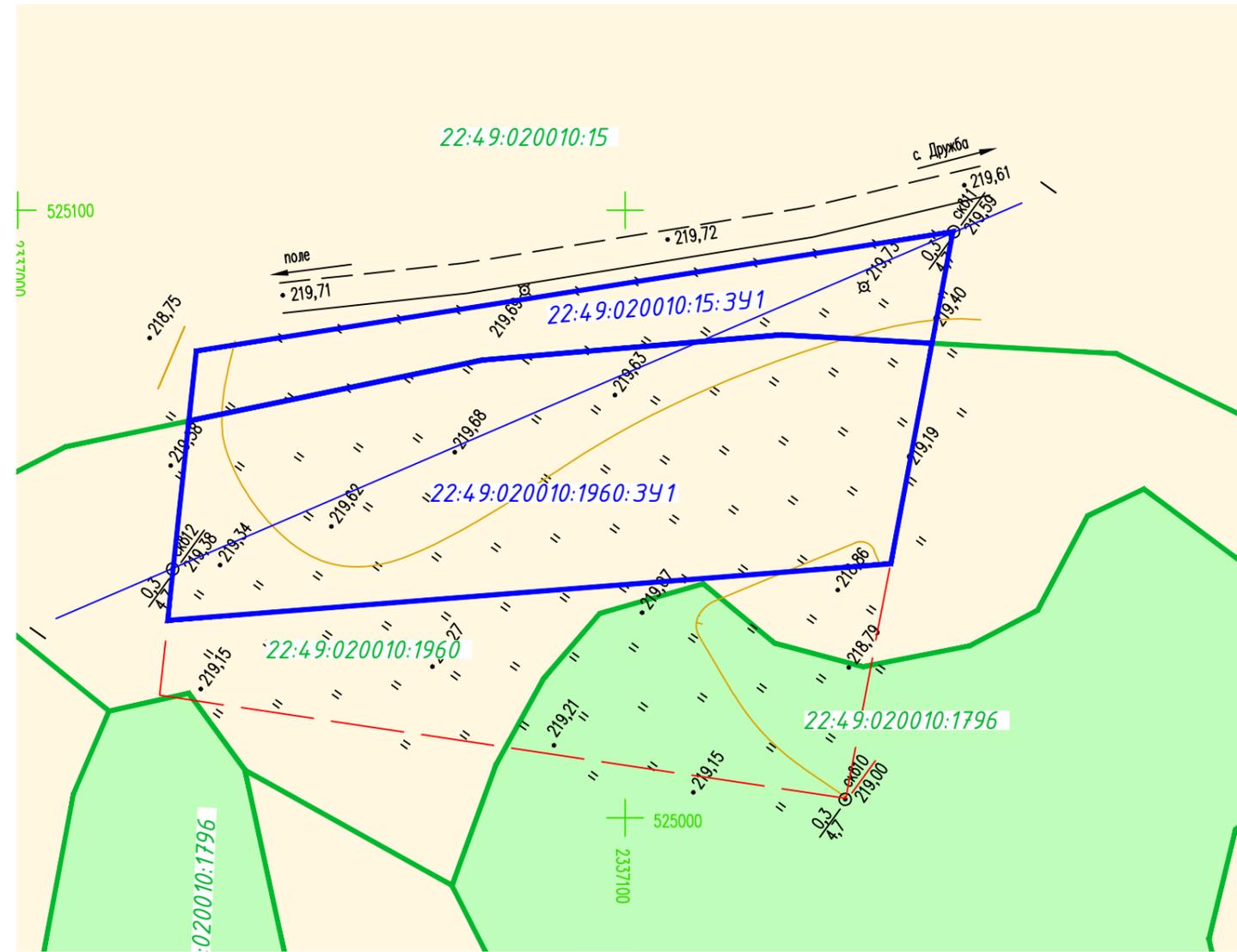
<b>8842-ПМТ-1</b>						
Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект межевания территории П 1 2
Разработал	Тука			<i>Тука</i>	10.18	
Проверил	Евсеев			<i>Евсеев</i>	10.18	
Отв. испол.	Тука			<i>Тука</i>	10.18	
Н. контроль	Сазонова			<i>Сазонова</i>	10.18	
ГИП	Евсеев			<i>Евсеев</i>	10.18	Чертеж межевания территории с границами образуемых земельных участков, которые будут временно заняты для государственных нужд в целях строительства автомобильной дороги М 1:1000



Согласовано  
 Взам.инж.Н  
 Подпись и дата  
 Инв.№ подл.

Условные обозначения:

- граница проектируемой территории
- зона планируемого размещения объекта капитального строительства - автомобильная дорога регионального значения;
- граница кадастрового квартала;
- красные линии, утвержденные в проекте планировки территории;
- земли населенных пунктов;
- земли сельскохозяйственного назначения;
- земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- границы земельных участков, формируемых на период строительства автомобильной дороги - временный отвод;
- границы земельных участков, внесенных в Единый государственный реестр недвижимости;
- :343 - обозначение земельных участков, образуемых на период строительства автомобильной дороги;
- 22:49:020010:8 - кадастровый номер земельного участка по сведениям ЕГРН;
- 22:49:020010 - кадастровый номер кадастрового квартала;
- ПКЗ - проектная ось автомобильной дороги;



ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Система координат МСК-22;
2. Система высот Балтийская 1977 г.;
3. Сплошные горизонталы проведены через 1.0 м;
4. В зоне планируемого размещения автомобильной дороги отсутствуют здания и сооружения необходимые для содержания автомобильной дороги;
5. В зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги отсутствуют зоны планируемого размещения объектов коммунально-бытового назначения, мест общего отдыха; объектов социально-культурного назначения; объектов дорожного сервиса.
6. В зоне размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги, отсутствуют границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов местного значения, кроме самой автомобильной дороги;
7. Границы территорий объектов культурного наследия и археологического наследия в зоне размещения автомобильной дороги отсутствуют;
8. Линия отступа от красных линий, установленная Правилами землепользования и застройки Победимского сельсовета, в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений не предусмотрена на территорию, в части рассматриваемого объекта установлена только в границах населенных пунктов;
9. Границы публичных сервитутов отсутствуют
10. Особо охраняемые природные территории в зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры (автомобильной дороги регионального значения) - отсутствуют
11. Утвержденные красные линии в зоне планируемого размещения элемента планировочной структуры - автомобильной дороги регионального назначения - отсутствуют, в соответствии с документами территориального планирования.

8842-ПМТ-1					
Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Тука			<i>Тука</i>	10.18
Проверил	Евсеев			<i>Евсеев</i>	10.18
Отв.испол.	Тука			<i>Тука</i>	10.18
Н.контр.оль	Сазонова			<i>Сазонова</i>	10.18
ГИП	Евсеев			<i>Евсеев</i>	10.18
Проект межевания территории					
				Стадия	Лист
				П	2
				Листов	2
Чертеж межевания территории с границами образуемых земельных участков, которые будут временно заняты для государственных нужд в целях строительства автомобильной дороги М1:1000					
 <b>ГипАлтай</b>					

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Кадастровый номер исходного участка	Категория земель	Собственник	Вид землепользования Землепользователь	Способ образования	Обозначение формируемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Цель образования земельного участка
Земли государственной собственности в кадастровом квартале 22:49:020013	Земли населенных пунктов	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	-	Образование земельного участка из земель государственной собственности	:3У1	5249	Для размещения автомобильной дороги
22:49:020013:361	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	МО «Топчихинский район»	ОАО «МРСК Сибири – Алтайэнерго»	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	:361:3У1	1	Для размещения автомобильной дороги
22:49:020013:362	Земли населенных пунктов		КГКУ «Алтайавтодор»	-	:362:3У1	912	Существующая автомобильная дорога Колпаково - Победим - Степной
22:49:000000:392	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения		КГКУ «Алтайавтодор»	-	:392:3У1	4699	Существующая автомобильная дорога Колпаково - Победим - Степной
22:49:020010:8	Земли сельскохозяйственного назначения	МО «Топчихинский район»	Аренда Акционерное общество "Племенной репродуктор "Чистюньский"	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	:8:3У1	4380	Для размещения автомобильной дороги
22:49:020010:8	Земли сельскохозяйственного назначения	МО «Топчихинский район»	Аренда Акционерное общество "Племенной репродуктор "Чистюньский"	Образование части земельного участка	:8:3У2	2124	Для размещения строительной площадки
22:49:020010:15	Земли сельскохозяйственного назначения	МО «Топчихинский район»	Аренда Акционерное общество "Племенной репродуктор "Чистюньский"	Образование части земельного участка	:15:3У1	1416	Для размещения сосредоточенного резерва грунта

						2017/2817-ПМТЗ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал	Беленко					Стадия	Лист	Листов
Проверил	Логинова					П		
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, образуемых частей земельных участков						<b>ООО «Землеустройство линейных объектов»</b>		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Кадастровый номер исходного участка	Категория земель	Собственник	Вид землепользования Землепользователь	Способ образования	Обозначение формируемого земельного участка	Площадь, кв.м.	Цель образования земельного участка
22:49:020010:1960	Земли населенных пунктов	Администрация Победимского сельсовета Топчихинского района	-	Образование части земельного участка	:1960:3У1	4506	Для размещения сосредоточенного резерва грунта
Земли государственной собственности в кадастровом квартале 22:49:020013	Земли населенных пунктов	Земли, государственная собственность на которые не разграничена	-	Образование земельного участка из земель государственной собственности	:3У2	761	Для переустройства ЛЭП 10кВ
22:49:020010:8	Земли сельскохозяйственного назначения	МО «Топчихинский район»	Аренда Акционерное общество "Племенной репродуктор "Чистюньский"	Образование части земельного участка	:8:3У3	1361	Для переустройства ЛЭП 0,4 кВ

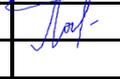
Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подп.	Дата

2017/2817-ПМТЗ

## Каталог координат устанавливаемых красных линий

№	X	Y
1	527890,44	2340052,02
2	527893,59	2340049,63
3	527899,73	2340056,60
4	527897,36	2340060,71
5	527909,83	2340068,07
6	527914,22	2340073,05
7	527921,97	2340087,19
8	527939,46	2340107,62
9	527938,80	2340112,86
10	527955,81	2340132,91
11	527962,95	2340143,58
12	527965,17	2340146,89
13	527967,33	2340148,97
14	527970,22	2340149,79
15	527980,88	2340146,56
16	527998,88	2340145,01
17	528046,08	2340130,60
18	528070,96	2340117,62
19	528072,50	2340112,61
20	528078,15	2340110,54
21	528087,68	2340106,49
22	528093,03	2340113,32
23	528100,51	2340118,08
24	528116,46	2340116,77
25	528120,97	2340116,48
26	528135,24	2340115,53
27	528153,63	2340108,36
28	528181,44	2340100,27
29	528198,17	2340095,61
30	528213,63	2340093,22
31	528243,65	2340086,64
32	528263,39	2340082,92
33	528283,68	2340079,69
34	528322,17	2340068,08
35	528322,91	2340069,73

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. №	

						<b>8842-ПМТ5</b>		
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разработал		Иванов			01.19	Стадия	Лист	Листов
Проверил.		Логинова			01.19	П	1	3
						Каталог координат красных линий		
						<b>ООО «ГипАлтай»</b>		



77	527963,92	2340182,54
78	527975,42	2340198,89
79	527981,60	2340208,03
80	527984,72	2340209,00
81	527990,21	2340216,31
82	527996,81	2340224,57
83	528003,49	2340233,41
84	528011,25	2340247,89
85	528041,16	2340287,24
86	528043,43	2340285,55

						<b>8842-ППТ2</b>	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

**Каталог координат образуемых земельных участков, которые  
будут отнесены к территориям общего пользования**

Объект – Строительство автомобильной дороги "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский"».

Система координат: МСК22

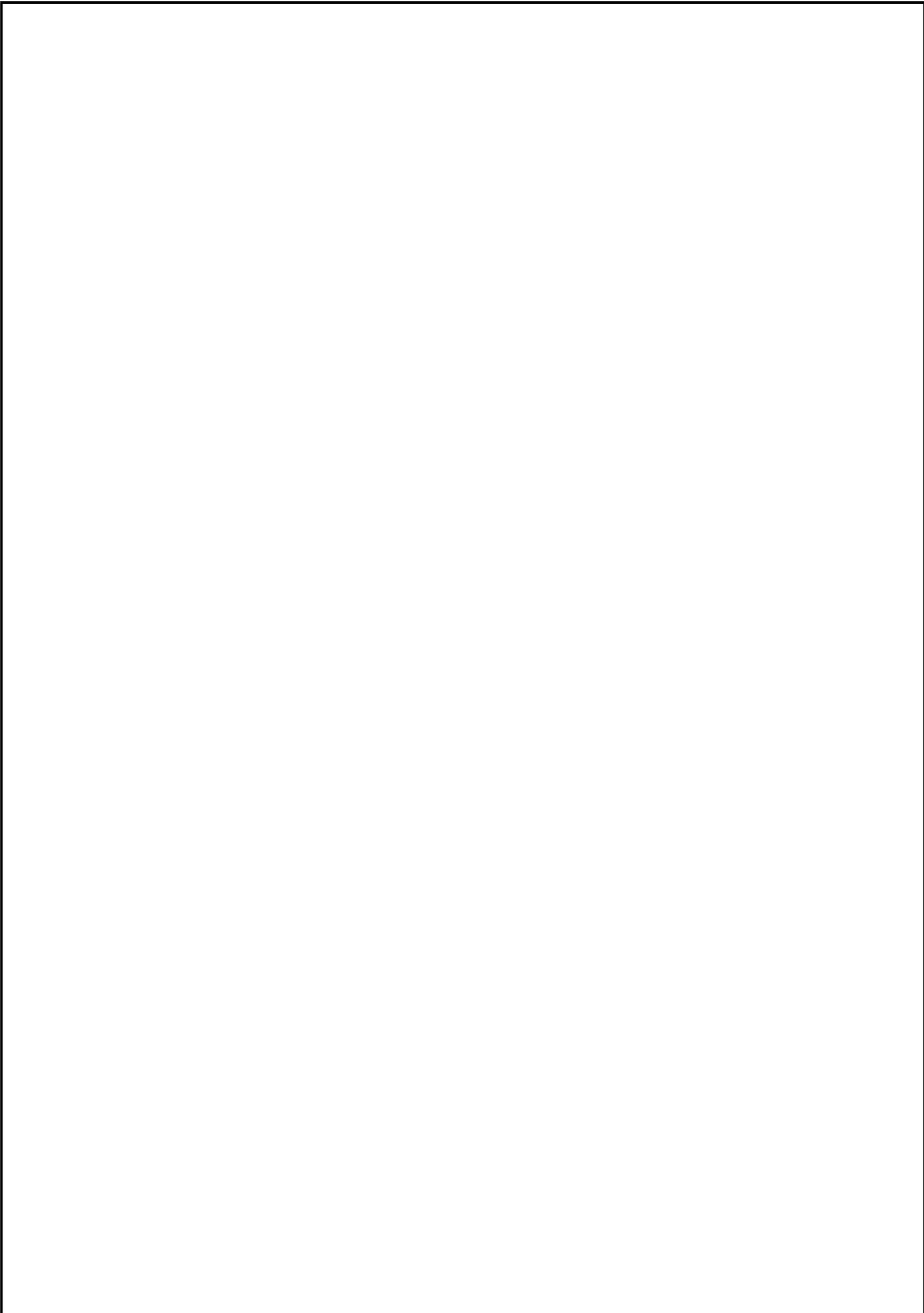
№	X	Y
<b>22:49:020010:8:ЗУ1</b>		
1	528120,97	2340116,48
2	528128,16	2340136,14
3	528144,38	2340131,19
4	528230,71	2340112,18
5	528255,35	2340107,73
6	528261,29	2340106,66
7	528263,33	2340106,29
8	528289,27	2340100,09
9	528329,23	2340083,86
10	528322,17	2340068,08
11	528283,68	2340079,69
12	528263,39	2340082,92
13	528243,65	2340086,64
14	528213,63	2340093,22
15	528198,17	2340095,61
16	528181,44	2340100,27
17	528153,63	2340108,36
18	528135,24	2340115,53
1	528120,97	2340116,48
<b>:ЗУ1</b>		
19	527928,37	2340100,98
20	527899,65	2340064,53
21	527890,44	2340052,02
22	527893,59	2340049,63
23	527899,73	2340056,60
24	527897,36	2340060,71
25	527909,83	2340068,07
26	527914,22	2340073,05
27	527921,97	2340087,19
28	527939,46	2340107,62
29	527938,80	2340112,86
30	527955,81	2340132,91

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

8842-ПМТ6						Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Каталог координат образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Логинова			01.19		П	1	4
Проверил		Иванов			01.19		ООО «ГипАлтай»		
ГИП		Евсеев			01.19				



76	527909,16	2340110,96
77	527903,51	2340102,38
78	527899,97	2340098,07
79	527893,24	2340090,37
80	527879,44	2340072,12
81	527873,64	2340064,74
82	527874,94	2340063,75
83	527893,96	2340089,06
19	527928,37	2340100,98
84	528005,96	2340149,47
85	528005,22	2340150,15
86	528005,90	2340150,88
87	528006,64	2340150,21
84	528005,96	2340149,47
88	528019,91	2340221,99
89	528031,16	2340231,93
90	528061,22	2340272,32
91	528058,59	2340274,27
92	528049,21	2340262,08
88	528019,91	2340221,99
93	528003,49	2340233,41
94	528011,25	2340247,89
95	528041,16	2340287,24
96	528043,43	2340285,55
97	528035,69	2340276,00
93	528003,49	2340233,41
<b>22:49:020013:361:3У1</b>		
84	528005,96	2340149,47
85	528005,22	2340150,15
86	528005,90	2340150,88
87	528006,64	2340150,21
84	528005,96	2340149,47



						8842-ПМТ6	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

**Каталог координат образуемых земельных участков, которые  
будут временно заняты для государственных в целях строительства  
автомобильной дороги**

Объект - Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору  
на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе.

Система координат: МСК-22

№	X	Y
<b>22:49:020010:8/чзу 1</b>		
5	528255,35	2340107,73
6	528261,29	2340106,66
98	528264,74	2340124,55
99	528297,58	2340117,43
100	528305,74	2340156,59
101	528256,20	2340167,32
102	528248,72	2340128,03
103	528258,84	2340125,83
5	528255,35	2340107,73
<b>22:49:020010:15/чзу1</b>		
104	525078,10	2337150,54
105	525041,81	2337143,75
106	525032,49	2337024,67
107	525065,33	2337028,17
108	525075,38	2337076,76
109	525079,50	2337125,85
104	525078,10	2337150,54
<b>22:49:020010:1960/чзу1</b>		
107	525065,33	2337028,17
110	525076,86	2337029,40
111	525096,43	2337153,96
104	525078,10	2337150,54
109	525079,50	2337125,85
108	525075,38	2337076,76
107	525065,33	2337028,17
<b>22:49:020010:8/чзу2</b>		
112	528325,63	2340075,81
113	528334,62	2340076,87
114	528340,75	2340076,77

Инд. №	Подпись и дата	Взам. инв. №

8842-ПМТ7						Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе.			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Каталог координат образуемых земельных участков, которые будут временно заняты для государственных в целях строительства автомобильной дороги	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Логинова			01.19		П	1	3
Проверил		Иванов			01.19		ООО «ГипАлтай»		
ГИП		Евсеев			01.19				

115	528355,60	2340065,84
116	528359,26	2340070,56
117	528336,14	2340084,60
118	528328,71	2340082,69
112	528325,63	2340075,81
119	528172,20	2340125,06
120	528147,43	2340158,47
121	528142,76	2340154,72
122	528163,09	2340127,06
119	528172,20	2340125,06
123	528309,59	2340071,87
124	528298,40	2340075,25
125	528225,39	2340055,62
126	528193,70	2340096,85
127	528184,23	2340099,49
128	528222,79	2340048,79
123	528309,59	2340071,87
<b>:3Y2</b>		
129	528022,14	2340164,36
130	528040,73	2340184,11
131	528037,51	2340189,43
132	528014,64	2340165,16
129	528022,14	2340164,36
133	528038,50	2340185,74
134	528039,18	2340186,48
135	528038,44	2340187,15
136	528037,76	2340186,41
133	528038,50	2340185,74
137	527996,61	2340145,21
138	527932,67	2340075,41
139	527934,13	2340074,06
140	527934,38	2340074,33
141	527935,12	2340073,66
142	527934,86	2340073,37
143	527937,05	2340071,34
144	528003,30	2340143,67
36	527998,88	2340145,01
137	527996,61	2340145,21
145	527971,13	2340112,46
146	527971,81	2340113,20
147	527971,07	2340113,88

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата

148	527970,40	2340113,14
145	527971,13	2340112,46

						2931- ПМТ7	Лист
							3
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подпись	Дата		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							
Номер образуемого земельного участка	Категория земельного участка на текущий момент при разделе исходного участка, или присваиваемый, при образовании участка из земель населенного пункта	Вид разрешенного использования земельного участка на текущий момент при разделе исходного участка, или присваиваемый	Планируемая категория земельного участка на момент реализации цели образования земельного участка	Планируемый вид разрешенного использования земельного участка на момент реализации цели образования земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м.	Местоположение образуемого земельного участка	Способ образования земельного участка	Цель образования земельного участка (Вид отвода)	
:ЗУ1	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Не изменять	Не изменять	5249	Российская Федерация, Алтайский край, Топчихинский район, с. Дружба, автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский"	Образование из земель государственной собственности, права на которые не разграничены	Для размещения автомобильной дороги	
22:49:020013:361:ЗУ1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Под объекты инженерного оборудования Электроснабжения	Не изменять	Земельные участки (территории) общего пользования (для размещения автомобильной дороги общего пользования)	1	Российская Федерация, Алтайский край, Топчихинский район, с. Дружба, автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский"	Раздел с сохранением исходного земельного участка в измененных границах	Для размещения автомобильной дороги	
22:49:020010:8:ЗУ1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земельные участки (территории) общего пользования (для размещения автомобильной дороги общего пользования)	4380	Российская Федерация, Алтайский край, Топчихинский район, с. Дружба, автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский"	Раздел земельного участка с сохранением исходного в измененных границах	Для размещения автомобильной дороги	
22:49:020010:8/чзу1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Не изменять	Не изменять	2124	Российская Федерация, Алтайский край, Топчихинский район, с. Дружба	Образование части земельного участка	Для размещения строительной площадки временный отвод)	
22:49:020010:8/чзу2	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Не изменять	Не изменять	1361	Российская Федерация, Алтайский край, Топчихинский район, с. Дружба	Образование части земельного участка	Для переустройства ЛЭП 0,4 кВ (временный отвод)	
22:49:020010:15/чзу1	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	Не изменять	Не изменять	1416	Российская Федерация, Алтайский край, Топчихинский район, с. Победим	Образование части земельного участка	Для размещения сосредоточенного резерва грунта (временный отвод)	
						8842-ПМТ8			
						Автомобильная дорога "Подъезд к племенному репродуктору на 2750 голов ОАО "Племрепродуктор "Чистюньский" в Топчихинском районе.			
			Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата	
			Разработал	Логинова				01.19	
			Проверил	Иванов				01.19	
			Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования				Стадия	Лист	Листов
							ООО «ГипАлтай»		

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №						
22:49:020010:1960/чзу 1	Земли населенных пунктов	Для размещения полигона твердых бытовых отходов	Не изменять	Не изменять	4506	Российская Федерация, Алтайский край, Топчихинский район, с. Победим	Образование части земельного участка	Для размещения сосредоточенного резерва грунта (временный отвод)
:ЗУ2	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Не изменять	Не изменять	761	Российская Федерация, Алтайский край, Топчихинский район, с. Победим	Образование из земель государственной собственности, права на которые не разграничены	Для переустройства ЛЭП 10кВ (временный отвод)

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

8842-ПМТ8