**Цена первоначального предложения** устанавливается в размере начальной цены, указанной в извещении о продаже вышеуказанного имущества на открытом аукционе, который был признан несостоявшимся 21.05.2018г.

**Величина снижения цены первоначального предложения - «шаг понижения»** - 10% цены первоначального предложения.

**«Шаг аукциона»** составляет 50 % «шага понижения».

**Минимальная цена предложения (цена отсечения)** составляет 50 % начальной цены предложения.

**Размер задатка** составляет 20 % начальной цены предложения.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ ло-****та** | **Наименование имущества, его характеристика** | **Цена первоначаль-ного предложения (рублей)** | **Шаг понижения (рублей)** | **Шаг аукциона (рублей)** | **Цена отсечения (рублей)** | **Размер задатка (рублей)** |
| 1 | автобус, марка КАВЗ 4235-31, идентификационный номер (VIN) Z7N42353190001160, год изготовления 2009, модель № двигателя 4ISBe185B 69511835,  № кузова Z7N42353190001160, № шасси отсутствует, цвет кузова белый | 132200(сто тридцать две тысячи двести) | 13220(тринадцать тысяч двести двадцать) | 6610(шесть тысяч шестьсот десять) | 66100(шестьде-сят шесть тысяч сто) | 26440(двадцать шесть тысяч четыреста сорок) |
| 2 | автобус для перевозки детей, марка ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) Х1М3205ЕХ70009002, год изготовления 2007, модель № двигателя 523400 71023064, № кузова Х1М3205ЕХ70009002, № шасси отсутствует, цвет кузова желтый | 137000(сто тридцать семь тысяч) | 13700(тринадцать тысяч семьсот) | 6850(шесть тысяч восемьсот пятьдесят) | 68500(шестьде-сят восемь тысяч пятьсот) | 27400(двадцать семь тысяч четырес-та) |
| 3 | автобус, марка КАВЗ 397620, идентификационный номер (VIN) Х1Е39762040036927, год изготовления 2004, модель № двигателя 51300К 41018231, № кузова Х1Е39762040036927, № шасси 33074040361212, цвет кузова золотисто-желтый | 97000(девяносто семь тысяч) | 9700(девять тысяч семьсот) | 4850(четыре тысячи восемьсот пятьдесят) | 48500(сорок восемь тысяч пятьсот) | 19400 (девятнад-цать тысяч четырес-та) |

**Способ приватизации имущества:** продажа муниципального имущества посредством публичного предложения.

**Форма подачи предложений о цене имущества:** открытая форма подачи предложений  о приобретении имущества в течение 1 рабочего дня в рамках одной процедуры проведения продажи.

**Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:** полная оплата Имущества победителем продажи посредством публичного предложения должна быть произведена в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества. Сумма задатка, внесенная победителем продажи посредством публичного предложения, засчитывается в счет полной оплаты имущества.

Реквизиты для перечисления:

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель | УФК по Алтайскому краю (Комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации Топчихинского района) |
| ИНН/КПП | 2279004188/227901001 |
| Банк получателя | Отделение Барнаул г.Барнаул |
| БИК банка | 040173001 |
| Р/сч | 40101810100000010001 |
| КБК | 16611402053050000410 |
| ОКТМО | 01649000 |
| Назначение платежа | Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности муниципальных районов, в части реализации основных средств |

**Срок и порядок внесения задатка, необходимые реквизиты счетов:** задаток вносится в соответствии с договором о задатке, единым платежом не позднее 03 сентября 2018 года на счет:

|  |  |
| --- | --- |
| Получатель | УФК по Алтайскому краю (Комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации Топчихинского района) л.с. 05173022280 |
| ИНН/КПП | 2279004188/227901001 |
| Банк получателя | Отделение Барнаул г.Барнаул |
| БИК банка | 040173001 |
| Р/сч | 40302810901733004900 |
| Назначение платежа | средства во временном распоряжении |

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключены в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

**Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:** заявки на участие по продаже имущества посредством публичного предложения подаются в рабочие дни с 9-00 до 13-00 часов и           с 14-00 до 17-00 часов по местному времени по адресу: Алтайский край, Топчихинский район, село Топчиха, улица Куйбышева, 18, комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации района.

Дата начала приема заявок – с 9-00 часов дня, следующего за днем опубликования настоящего извещения, в рабочие дни.

Дата окончания приема заявок – 17-00 часов 03 сентября 2018 года.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Продажа имущества посредством публичного предложения, в которой принял участие только один участник, признается несостоявшейся.

**Перечень представляемых покупателями документов:**

одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

**юридические лица**:

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

**физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Не допускается устанавливать иные требования к документам, представляемым одновременно с заявкой, за исключением требований, предусмотренных настоящим пунктом, а также требовать представление иных документов.

**Срок заключения договора купли-продажи имущества:** договор купли-продажи заключается с победителем продажи посредством публичного предложения не позднее чем через 5 рабочих дней с даты проведения продажи имущества.

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

**Порядок ознакомления покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи имущества:** ознакомиться с условиями договора купли-продажи или иной информацией можно в рабочие дни с 9-00 до 13-00 часов и с 14-00 до 17-00  часов по местному времени по адресу: Алтайский край, Топчихинский район, село Топчиха, улица Куйбышева, 18, комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации района.

**Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации имущества:** покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

**Порядок определения победителей:** право приобретения государственного или муниципального имущества принадлежит участнику продажи посредством публичного предложения, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников продажи посредством публичного предложения подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", со всеми участниками продажи посредством публичного предложения проводится аукцион в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества». Начальной ценой государственного или муниципального имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном "шаге понижения".

В случае, если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену государственного или муниципального имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену государственного или муниципального имущества.

**Место и срок подведения итогов продажи муниципального имущества:** продажа имущества посредством публичного предложения проводится  07 сентября 2018 года в 11 часов 00 минут по местному времени по адресу: Алтайский край, Топчихинский район, село Топчиха, улица Куйбышева, 18, комитет по экономике и управлению муниципальным имуществом Администрации района.

**Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже такого имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:** открытый аукцион по продаже вышеуказанного имущества – 21.05.2018 (признан несостоявшимся - протоколы от 16.05.2018, 21.05.2018).

Настоящее извещение размещается организатором торгов на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), официальном сайте [www.top-rayon.ru](http://www.top-rayon.ru/)

Все иные вопросы, касающиеся проведения продажи имущества, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

**Порядок проведения продажи имущества и оформления ее результатов**

Продажа имущества проводится организатором торгов (ведущим). Участникам продажи имущества выдаются пронумерованные карточки участника продажи имущества. Ведущим оглашаются наименование имущества, его основные характеристики, цена первоначального предложения и минимальная цена предложения (цена отсечения), а также "шаг понижения" и "шаг аукциона".

После оглашения ведущим  цены первоначального предложения участникам предлагается заявить эту цену путем поднятия выданных карточек, а в случае отсутствия предложений по первоначальной цене имущества ведущим осуществляется последовательное снижение цены на "шаг понижения".

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи имущества поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем "шаге понижения".

Право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем "шаге понижения", при отсутствии предложений других участников продажи имущества после троекратного повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажи объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества.

В случае, если несколько участников продажи имущества подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из "шагов понижения", для всех участников продажи имущества проводится аукцион по установленным Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" правилам проведения аукциона, предусматривающим открытую форму подачи предложений о цене имущества. Начальной ценой имущества на таком аукционе является цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном "шаге понижения". В случае если участники такого аукциона не заявляют предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. После завершения аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя.

Цена имущества, предложенная победителем продажи имущества, заносится в протокол об итогах продажи имущества, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах продажи имущества, подписанный ведущим продажи имущества и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Продажа имущества признается несостоявшейся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;

б) принято решение о признании только 1 претендента участником продажи;

в) после троекратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цены отсечения) ни один из участников не поднял карточку.

В случае признания продажи имущества несостоявшейся организатор торгов в тот же день составляет соответствующий протокол.

При уклонении или отказе победителя продажи имущества от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;

б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества.