Приложение

к нормативному правовому

акту от \_\_\_\_\_\_.2018 № \_\_\_-рс

Положение о муниципально-частном партнерстве в

**муниципальном образовании Топчихинский район**

1. Общие положения

1. Положение о муниципально-частном партнерстве в муниципальном образовании Топчихинский район (далее – Положение) определяет цели, формы и условия участия муниципального образования Топчихинский район (далее - муниципальное образование) в муниципально-частном партнерстве, которое осуществляется в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», от 01.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон № 224-ФЗ). При этом учтены положения Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» в части основных принципов управления органами местного самоуправления муниципальным имуществом от имени муниципального образования.

2. Настоящее Положение разработано в целях:

1) привлечения инвестиций в экономику и социальную сферу муниципального образования;

2) обеспечения стабильных условий для развития муниципально-частного партнерства в муниципальном образовании;

3) эффективного использования муниципальных и частных ресурсов, включая материальные, финансовые, интеллектуальные, научно-технические ресурсы, повышение уровня жизни населения, обеспечение эффективного использования имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования.

2. Основные понятия, используемые в настоящем Положении

1. Для целей настоящего Положения используются следующие основные понятия:

1) муниципально-частное партнерство - юридически оформленное на определенный срок и основанное на объединении ресурсов, распределении рисков сотрудничество публичного партнера, с одной стороны, и частного партнера, с другой стороны, которое осуществляется на основании соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключенных в целях привлечения в экономику частных инвестиций, обеспечения органами местного самоуправления доступности товаров, работ, услуг и повышения их качества;

2) соглашение о муниципально-частном партнерстве (далее - соглашение) - гражданско-правовой договор между публичным партнером и частным партнером, заключенный на срок не  менее чем на три года в порядке и на условиях, которые определены Законом №224-ФЗ;

3) частный партнер - российское юридическое лицо, с которым в соответствии с Законом № 224-ФЗ заключено соглашение;

4) публичный партнер -  муниципальное образование, от имени которого выступает глава муниципального образования или иной уполномоченный орган местного самоуправления  в соответствии с уставом муниципального образования.

2. Понятия и термины, не закрепленные настоящим Положением используются в том значении, в котором они определены Законом № 224-ФЗ.

3. Принципы участия муниципального образованияв муниципально-частном партнерстве

1. Участие сторон в муниципально-частном партнерстве основывается на принципах:

1) открытости и доступности информации о муниципально-частном партнерстве, за исключением сведений, составляющих государственную тайну и иную охраняемую [законом](consultantplus://offline/ref=8B02D513673A00F89707C2C0D9F63B626DC8EC165E910DF3472F723Ev3T1G) тайну;

2) обеспечения конкуренции;

3) отсутствия дискриминации, равноправия сторон соглашения и равенства их перед законом;

4) добросовестного исполнения сторонами соглашения обязательств по соглашению;

5) справедливого распределения рисков и обязательств между сторонами соглашения;

6) свободы заключения соглашения.

4. Формы муниципально-частного партнерства

1. Муниципально-частное партнерство может осуществляться в следующих формах:

1) вовлечение в инвестиционный процесс имущества, находящегося в собственности муниципального образования;

2) реализация инвестиционных проектов, в том числе инвестиционных проектов местного значения;

3) реализация инновационных проектов;

4) концессионные соглашения;

5) соглашения о сотрудничестве и взаимодействии в сфере социально-экономического развития муниципального образования.

2. Муниципально-частное партнерство может осуществляться в иных формах, не противоречащих законодательству. Такие формы в соответствии со статьей 12 Закона № 224-ФЗ определяются соглашениями о муниципально-частном партнерстве.

5. Формы муниципальной поддержки муниципально-частного партнерства

1. Муниципальная поддержка муниципально-частного партнерства в муниципальном образовании может осуществляться в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Алтайского края в следующих формах:

1) предоставление бюджетных инвестиций;

2) предоставление льгот по аренде имущества, являющегося муниципальной собственностью;

3) субсидирование за счет средств районного бюджета части процентной ставки за пользование кредитом;

4) предоставление инвестиций в уставный капитал;

5) информационная и консультационная поддержка.

6. Полномочия муниципального образования в сфере муниципально-частного партнерства

1. Полномочия главы района, органа местного самоуправления в сфере муниципально-частного партнерства определены частями 1, 2 статьи 18 Закона № 224-ФЗ.

2. В соответствии с частями 1, 2 статьи 18 Закона № 224-ФЗ допускается осуществление иных полномочий, предусмотренных названным Федеральным законом, другими федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, Алтайского края, Уставом и муниципальными правовыми актами.

3. Глава муниципального образования направляет в орган исполнительной власти Алтайского края, определенный Правительством Алтайского края, проект муниципально-частного партнерства для проведения оценки эффективности проекта и определения его сравнительного преимущества в соответствии с частями 2 - 5 статьи 9 Закона № 224-ФЗ.

7. Объекты соглашения

Объекты соглашения о муниципально-частном партнерстве определены статьей 7 Закона № 224-ФЗ.

8. Стороны соглашения

1. Сторонами соглашения муниципально-частного партнерства являются публичный партнер и частный партнер.

2. Не могут являться частными партнерами, а также участвовать на стороне частного партнера следующие юридические лица:

1) государственные и муниципальные унитарные предприятия;

2) государственные и муниципальные учреждения;

3) публично-правовые компании и иные создаваемые Российской Федерацией на основании федеральных законов юридические лица;

4) хозяйственные товарищества и общества, хозяйственные партнерства, находящиеся под контролем Российской Федерации, Алтайского края или муниципального образования;

5) дочерние хозяйственные общества, находящиеся под контролем указанных в [пунктах 1](http://enotaevka.astranet.ru/index.php?option=com_content&task=view&id=9555&Itemid=392#Par4) - [4](http://enotaevka.astranet.ru/index.php?option=com_content&task=view&id=9555&Itemid=392#Par7) настоящей части организаций;

6) некоммерческие организации, созданные Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями в форме фондов;

7) некоммерческие организации, созданные указанными в [пунктах 1](http://enotaevka.astranet.ru/index.php?option=com_content&task=view&id=9555&Itemid=392#Par4)-[6](http://enotaevka.astranet.ru/index.php?option=com_content&task=view&id=9555&Itemid=392#Par9) настоящей части организациями в форме фондов.

3. Частный партнер должен соответствовать следующим требованиям:

1) непроведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о возбуждении производства по делу о банкротстве юридического лица;

2) неприменение административного наказания в виде административного приостановления деятельности юридического лица в порядке, установленном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=D02BD7689D13EAB3AA90F54AB7634F28688354C821DF82E670B76B207107408F4E6BB13DCC22d6I) Российской Федерации об административных правонарушениях, на день представления заявки на участие в конкурсе;

3) отсутствие недоимки по налогам, сборам и задолженности по иным обязательным платежам, а также задолженности по уплате процентов за использование бюджетных средств, пеней, штрафов, отсутствие иных финансовых санкций не ранее чем за один месяц до дня представления заявки на участие в конкурсе;

4) наличие необходимых в соответствии с законодательством Российской Федерации лицензий на осуществление отдельных видов деятельности, свидетельств о допуске саморегулируемых организаций к выполнению предусмотренных соглашением работ и иных необходимых для реализации соглашения разрешений, за исключением случаев, если получение указанных лицензий, свидетельств, разрешений в соответствии с законодательством Российской Федерации допускается только после заключения соглашения и соблюдения необходимых для этого условий такого соглашения.

9. Заключение соглашения о муниципально-частном партнерстве

Условия соглашения о муниципально-частном партнерстве, заключение, изменение, прекращение соглашения о муниципально-частном партнерстве; переход прав и обязанностей по соглашению, замена частного партнера; права публичного партнера на осуществление контроля за исполнением соглашения о муниципально-частном партнерстве; гарантии прав и законных интересов частного партнера при реализации, соглашения о муниципально-частном партнерстве определяются главой 3 Закона  
№ 224-ФЗ.