Заключение

о проведении публичных слушаний

по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Топчихинский сельсовет Топчихинского района Алтайского края»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Топчихинский сельсовет Топчихинского района, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Топчихинский сельсовет Топчихинского района Алтайского края, постановлением главы Топчихинского сельсовета от 14.11.2016 № 04 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Топчихинский сельсовет Топчихинского района Алтайского края» назначены и 16 декабря 2016 года состоялись публичные слушания по данному вопросу.

Инициатор проведения публичных слушаний: глава Топчихинского сельсовета Гаврилов В.А.

Информация о проведении публичных слушаний обнародована на информационном стенде Администрации Топчихинского сельсовета, а также на официальном сайте МО

С проектными материалами желающие могли ознакомиться на официальном сайте муниципального образования Топчихинский район.

Общее количество участников публичных слушаний: 19 человек.

По проекту решения выступила Янковская Татьяна Владимировна, заведующая отделом по строительству, архитектуре и ЖКХ Администрации Топчихинского района.

Участники публичных слушаний: жители села, депутаты сельского Совета депутатов, руководители и представители предприятий и организаций сельсовета, правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства на территории сельских поселений,

**До проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки предложений и замечаний в комиссию не поступало.**

**В ходе проведения публичных слушаний предложений по проекту не поступало.**

**В результате обсуждения проекта решения о** внесении изменений в Правила землепользования и застройки в части:

- установления в отношении каждой территориальной зоны предельных размеров земельных участков, минимальных отступов от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предельного количества этажей или предельной высоты зданий, строений, сооружений, максимального процента застройки земельного участка, либо информации об отсутствии необходимости установления таких параметров, **на публичных слушаниях принято решение:**

1. Процедура проведения публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Топчихинский сельсовет Топчихинского района Алтайского края»

соблюдена, соответствует требованиям действующего законодательства, в связи, с чем публичные слушания считать состоявшимися.

2. Рекомендовать главе Администрации Топчихинского сельсовета согласиться с проектом решения и направить его на согласование и утверждение в установленном действующим законодательством порядке.

3. Направить протокол публичных слушаний по решению и заключение о результатах публичных слушаний в Топчихинский сельский Совет депутатов для принятия решения об утверждении проекта решения.

4. Обнародовать заключение о результатах публичных слушаний на информационном стенде Администрации сельсовета и разместить его на официальном сайте муниципального образования Топчихинский район в сети «[Интернет](http://korolev.bezformata.ru/word/internetu/3282/)».

*Председатель комиссии*

*по организации и проведению*

*публичных слушаний В.А. Гаврилов*

*Секретарь комиссии И.А. Коротких*